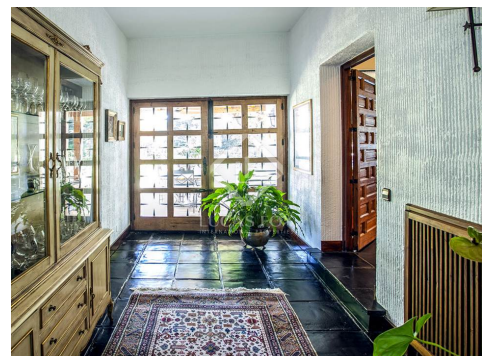


1.600.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 5 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

5	5	472m <sup>2</sup>	1.800m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.600.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 5 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>472m<sup>2</sup></b>	<b>1.800m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## Villa im klassischen Stil in einer der exklusivsten Wohngegenden von Madrid, 24 Stunden mit Gatehouse und Sicherheitsdienst.

Diese Villa im klassischen Stil befindet sich in einer der exklusivsten Wohngegenden von Madrid mit einem Torhaus und einem 24-Stunden-Sicherheitsdienst. Ideal für diejenigen, die klassische, einzigartige und individuelle Villen mögen. Das Anwesen befindet sich in einer natürlichen Umgebung mit viel Grün, Ruhe und Frieden. Die Wohnbereiche des Hauses liegen alle auf einer Ebene, es gibt aber auch einen Keller und Lagerflächen.

Das Haus hat eine Eingangshalle, gefolgt von einem Wohnzimmer mit hohen Decken und einem Kamin, dann einem Esszimmer mit weitem Zugang zur Veranda und zum Garten. Es gibt 5 Schlafzimmer und 5 Badezimmer, ein Ankleidezimmer und eine Bürobibliothek. Der Küchen- und Servicebereich muss aktualisiert werden. Darüber hinaus gibt es einen Platz für Trainingsgeräte und eine Garage für 3 Autos.

Es gibt einen schönen Blick auf die Vegetation und die Bäume rund um das Anwesen und einen Garten mit Rasenflächen, die an einem Ende von Grünpflanzen umgeben sind, und den Pool am anderen. Mit mehreren Bäumen über 20 Metern Höhe bietet das Haus viel Privatsphäre und Ruhe. Es liegt ganz in der Nähe eines der Eingänge des Dorfes und bietet einfachen Zugang zu den Hauptstraßen in der Umgebung.

Ein ideales Familienhaus in einer exklusiven Wohngegend mit leichtem Zugang zum Zentrum von Madrid. Es ist auch eine gute Gelegenheit für einen Investor, die Innenausstattung zu aktualisieren und die Villa, die über ein hervorragendes Layout und eine hervorragende Lage verfügt, zu verbessern.



[lucasfox.de/go/mad4363](https://lucasfox.de/go/mad4363)

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Parkplatz, Sicherheit, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Einbauschränke, Bibliothek, Begehbarer Kleiderschrank, Alarmsystem, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien



1.600.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 5 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>472m<sup>2</sup></b>	<b>1.800m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien