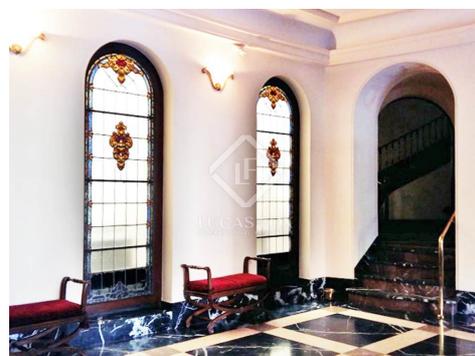
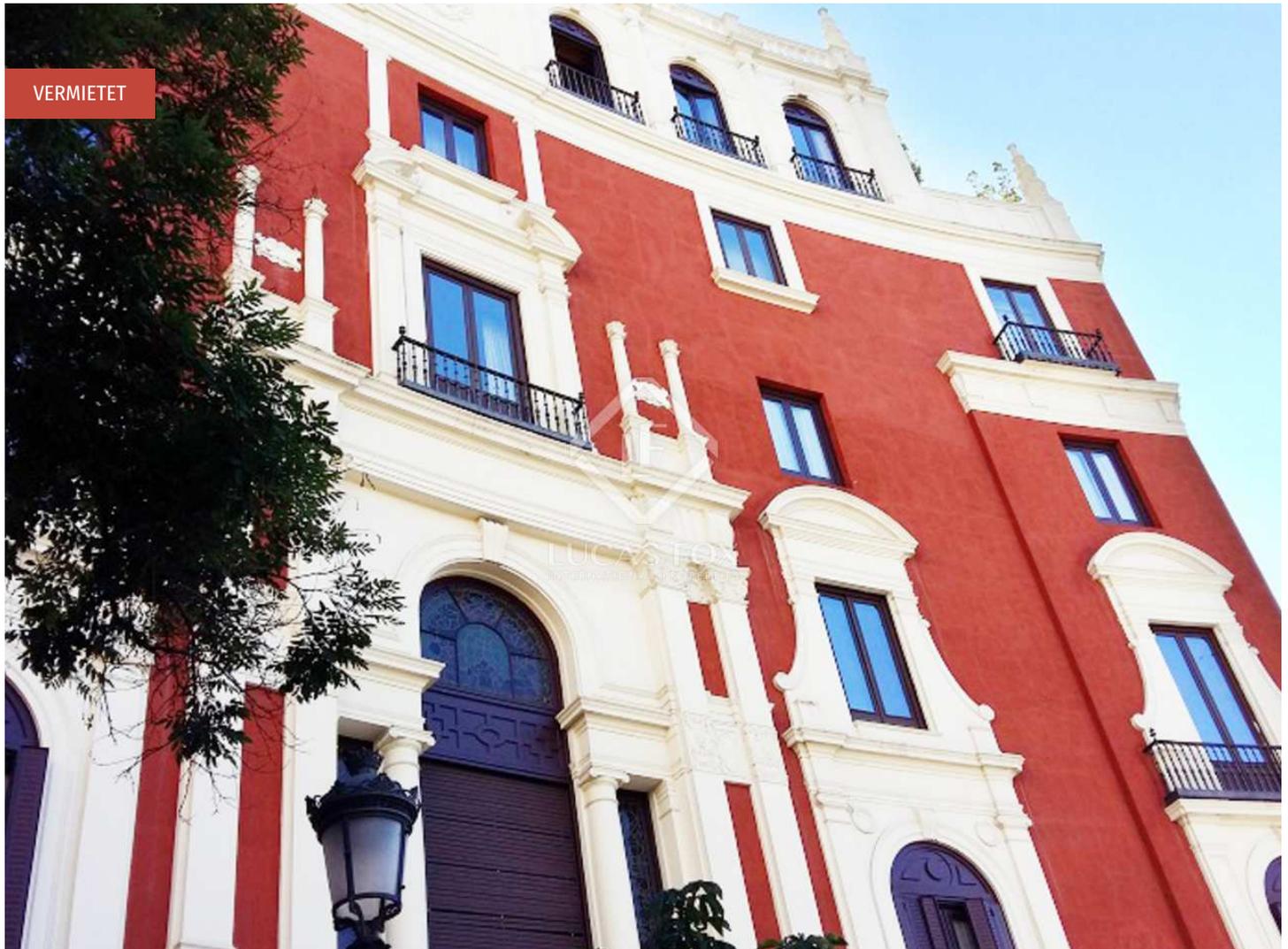


7.500 € pro Monat Wohnung - Vermietet

## 5 Schlafzimmer Wohnung mit 270m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Almagro, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Chamberí » Almagro » 28004

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>340m<sup>2</sup></b>	<b>270m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

**7.500 € pro Monat** Wohnung - Vermietet

## **5 Schlafzimmer Wohnung mit 270m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Almagro, Madrid**

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Chamberí » Almagro » 28004

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>340m<sup>2</sup></b>	<b>270m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

### BESCHREIBUNG

## **Helles Dachgeschoss mit 340 m<sup>2</sup> zu vermieten in einem klassischen Gebäude von Madrid mit viel Licht und Privatsphäre.**

Dieses große Dachgeschoss befindet sich im beliebten Stadtteil Almagro in Madrid, in der Nähe der U-Bahnstation Ruben Dario und nur eine Minute zu Fuß vom Paseo de Recoletos entfernt. Das Anwesen wurde kürzlich zu einem hohen Standard renoviert, mit Parkettböden und weißen Wänden, einem neutralen Hintergrund.

Es gibt insgesamt 4 Schlafzimmer plus ein Gästezimmer. 2 der Schlafzimmer verfügen über ein eigenes Bad. Eines der Schlafzimmer hat auch einen großen Ankleideraum und eine brandneue Hydromassage-Badewanne, Luxus pur. Die übrigen Schlafzimmer teilen sich ein Badezimmer und ein Ankleidezimmer, während das Gästezimmer ein eigenes Bad hat. Zusätzlich zu den Hauptbädern gibt es ein Gäste-WC für zusätzlichen Komfort. Das Wohn- und Esszimmer ist groß und einladend, außerdem gibt es einen weiteren Raum gleicher Größe, der auch als Wohnzimmer genutzt werden kann.

Das Anwesen ist von grünen Straßen und Gebäuden umgeben, die typisch für das hochwertige Madrid sind, eine ruhige und anspruchsvolle Gegend. Die 270 m<sup>2</sup> große Terrasse ist ein wahrer Genuss mit Blick über die gesamte Nachbarschaft, ein Luxus im Herzen der Stadt.

Diese Eigenschaft ist aufgrund ihrer beeindruckenden Größe und Eigenschaften ideal für Familien.



[lucasfox.de/go/madr3112](https://lucasfox.de/go/madr3112)

Terrasse, Whirlpool, Portierservice, Garage, Aufzug, Tageslicht, Periodengebäude, Holzböden, Parkplatz, Touristenlizenz, Sicherheit, Personaleingang, Personalaufzug, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrter Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

Minimale Mietdauer: 36 Monate

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

**7.500 € pro Monat Wohnung - Vermietet**

## **5 Schlafzimmer Wohnung mit 270m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Almagro, Madrid**

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Chamberí » Almagro » 28004

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>340m<sup>2</sup></b>	<b>270m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien