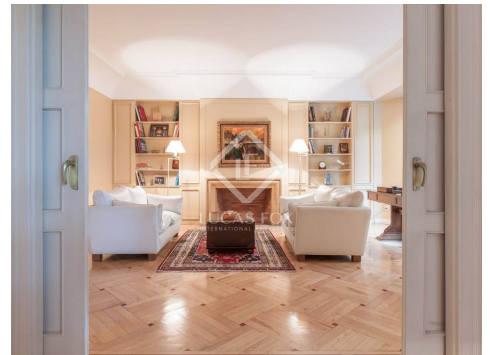
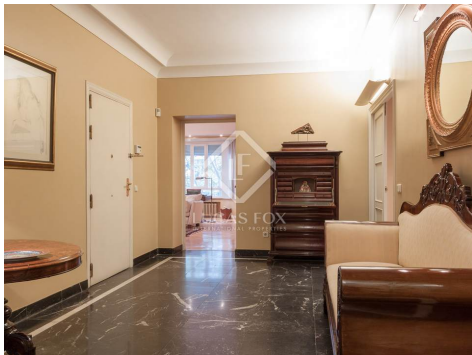


5.500 € pro Monat Wohnung - Vermietet

## 5 Schlafzimmer Wohnung mit 20m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Moncloa / Argüelles, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Moncloa / Argüelles » 28008

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>438m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

**5.500 € pro Monat** Wohnung - Vermietet

## **5 Schlafzimmer Wohnung mit 20m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Moncloa / Argüelles, Madrid**

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Moncloa / Argüelles » 28008

**5** Schlafzimmer  
**5** Badezimmer  
**438m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**20m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

### **Geräumiges Anwesen von 440 m<sup>2</sup> mit 5 Schlafzimmern zu vermieten im Stadtteil Arguelles mit herrlichem Blick auf den West Park.**

Dieses Hotel liegt in einer bequemen breiten Straße mit vielen lokalen Geschäften und bietet luftige Zimmer und viel Licht, da es sich im 3. Stock eines Gebäudes mit Concierge-Service und einem sehr eleganten Eingang im Stadtteil Arguelles in Madrid befindet.

Das Anwesen hat einen klassischen Stil mit offenen Flächen und eine der Besonderheiten ist der Holzboden mit sehr eleganten Rosenholzkanten im Wohn-, Wohn- und Esszimmer.

Die Liegenschaft befindet sich im dritten Stock mit direktem Zugang vom Aufzug, da es nur eine Liegenschaft pro Etage gibt und einen H-Plan hat. Wir betreten die Wohnung durch einen sehr geräumigen Flur, der uns in das Wohnzimmer auf der linken Seite und eine kleinere Sitzecke mit gemütlichem Kamin führt. Beide Zimmer haben Zugang zum großen Balkon mit ausreichend Platz, um einen Tisch und ein paar Stühle für Tee mit Blick auf den Park zu legen.

Im Wohnbereich gibt es Zugang zum großen Hauptschlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank und eigenem Bad. Gegenüber dem Wohnzimmer befindet sich ein luftiger Speisesaal, der den vorherigen Bereich mit den übrigen Räumen verbindet. Es gibt Zugang zu einer zweiten Halle, in der sich die restlichen 4 Schlafzimmer befinden, eines davon mit eigenem Bad, und die Küche mit separatem Serviceeingang und -bereich. Es sind 2 Parkplätze im selben Gebäude im Preis enthalten.

Das perfekte Zuhause für Umzüge oder Familien mit einem geschäftigen sozialen Leben.



[lucasfox.de/go/madr4003](https://lucasfox.de/go/madr4003)

Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Marmorböden, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Personaleingang, Personalaufzug, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Kamin, Innenliegend, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehbare Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien



5.500 € pro Monat Wohnung - Vermietet

## 5 Schlafzimmer Wohnung mit 20m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Moncloa / Argüelles, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stadt » Moncloa / Argüelles » 28008

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>438m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien