

1.499.000 € Landhaus - Verkauft

5 Schlafzimmer Landhaus zum Verkauf in Maó, Menorca

Spanien » Balearen » Menorca » Maó » 07003

5	3	533m²	250.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

1.499.000 € Landhaus - Verkauft

5 Schlafzimmer Landhaus zum Verkauf in Maó, Menorca

Spanien » Balearen » Menorca » Maó » 07003

5	3	533m²	250.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Makelloses restauriertes Bauernhaus mit 5 Schlafzimmern (2 en-suite), 3 Bädern, Pool, Garten, Grillplatz und Stallungen auf 25 ha Land in der Nähe von Mahon.

In einer langen Landstraße gelegen, bietet dieses elegante Bauernhaus aus dem 18. Jahrhundert auf Menorca alles. In über 25 Hektar unberührter menorquinischer Landschaft, nur eine kurze Fahrt von Mahon entfernt, aber weit genug entfernt, um die wahre Glückseligkeit und Einsamkeit zu genießen, die dieser Teil der Landschaft der Insel zu bieten hat. Sobald Sie die Tore betreten und über die Kieseinfahrt fahren, steht dieses äußerst gepflegte Anwesen stolz auf seiner Umgebung aus grünen Feldern, Wäldern und Koppeln.

Das Anwesen besteht aus 5 großen Schlafzimmern, 3 Bädern (2 en-suite), einer offenen Küche und dem prächtigsten 90 m² großen Wohn- / Esszimmer, ideal für Unterhaltung. Allein dieser Raum ist 90 m² groß und wurde tadellos aus der ehemaligen Viehfütterungshalle restauriert. Die alten Eichenbalken und Futtertröge bleiben unberührt und erinnern an die ruhmreichen Tage des alten Bauernhauses.

Der Speisesaal öffnet sich zu einem Terrassenbereich mit Pool, überdachtem Grill, Bar und pflegeleichtem Garten. Auf der Rückseite des Anwesens befinden sich die Ställe und eine große Waschküche. Das Anwesen verfügt über Strom und Rechte an einem Brunnen. Dies ist zweifellos eine großartige Gelegenheit für das ganze Jahr über oder für lange Sommersaison. Die unberührten Strände sind nur 10 Autominuten entfernt.



lucasfox.de/go/men1585

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Kamin, Hauswirtschaftsraum, Grill, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

1.499.000 € Landhaus - Verkauft

5 Schlafzimmer Landhaus zum Verkauf in Maó, Menorca

Spanien » Balearen » Menorca » Maó » 07003

5	3	533m²	250.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.de • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien