

1.980.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 4 Schlafzimmer haus / villa mit 315m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in East Marbella

Spanien » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29612

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>951m<sup>2</sup></b>	<b>2.616m<sup>2</sup></b>	<b>315m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de

**1.980.000 € Haus / Villa - Verkauft**

## **4 Schlafzimmer haus / villa mit 315m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in East Marbella**

Spanien » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29612

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>951m<sup>2</sup></b>	<b>2.616m<sup>2</sup></b>	<b>315m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

### **BESCHREIBUNG**

## **503 m<sup>2</sup> große Villa zum Kauf in einer exklusiven Lage in Ost-Marbella.**

Diese sensationelle Villa befindet sich derzeit in einer wunderschönen Lage im Wohnkomplex La Mairena in Ost-Marbella auf einem großzügigen Grundstück mit spektakulärem Meer- und Bergblick.

Diese neu gebaute Luxusvilla wird mit der neuesten Technologie und modernem Innendesign mit doppelt verglasten Fenstern, Parkettböden, Außenterrassen mit Holzfußboden, Fußbodenheizung, umkehrbarer Klimaanlage, automatisiertem Heimsystem und vorinstallierter Videoüberwachung ausgestattet und Parkplatz für 3 Autos.

Die Unterkunft bietet 4 Schlafzimmer und 4 Badezimmer sowie großzügige Wohnbereiche innerhalb und außerhalb der Immobilie. Ein wunderschöner Infinity-Pool und ein Chill-Out-Bereich befinden sich im Garten und die Unterkunft verfügt über einen Aufzug.

All dies ist brandneu und mit den herrlichen Stränden von Marbella und vielen erstklassigen Golfplätzen nur einen Katzensprung entfernt.



[lucasfox.de/go/mrb2556](https://lucasfox.de/go/mrb2556)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Bodenheizung, Solarpanele, Sicherheit, Neubau, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Aussicht, Alarmsystem, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de)

**1.980.000 € Haus / Villa - Verkauft**

## **4 Schlafzimmer haus / villa mit 315m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in East Marbella**

Spanien » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29612

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>951m<sup>2</sup></b>	<b>2.616m<sup>2</sup></b>	<b>315m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de)