

2.200.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 4 Schlafzimmer haus / villa mit 310m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in East Marbella

Spanien » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29612

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>875m<sup>2</sup></b>	<b>2.280m<sup>2</sup></b>	<b>310m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de

2.200.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 4 Schlafzimmer haus / villa mit 310m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in East Marbella

Spanien » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29612

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>875m<sup>2</sup></b>	<b>2.280m<sup>2</sup></b>	<b>310m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

### BESCHREIBUNG

## 2-stöckige Villa mit 4 Schlafzimmern zum Kauf in höchster Qualität und mit modernem Luxusdesign.

Diese großzügige, 747 m<sup>2</sup> große Villa soll auf einem 2280 m<sup>2</sup> großen Grundstück mit herrlichem Blick auf das Mittelmeer und die Hügel in der Urbanisation La Mairena im Osten von Marbella, nur wenige Schritte von Marbella Town, dem Strand Puerto Banus, gebaut werden und erstklassige Golfplätze.

Das Anwesen erstreckt sich über 2 Etagen und verfügt über 4 Schlafzimmer und 4 Bäder, die alle mit modernstem Design und Technologie wie Fußbodenheizung, Solarwarmwasserbereitung und Klimaanlage ausgestattet sind.

Der wundervolle Wohnbereich wird durch die riesigen doppelt verglasten Fenster und die doppelte Deckenhöhe mit natürlichem Licht durchflutet. Die moderne, offene Küche ist komplett ausgestattet und es gibt eine Garage für 4 Autos.

Draußen finden wir einen tadellosen Garten mit Infinity-Pool und 310 m<sup>2</sup> Terrassen. Diese Villa ist ideal für alle, die ein neues Zuhause oder einfach nur einen Ort suchen, um ihren Urlaub zu verbringen.



[lucasfox.de/go/mrb2561](https://lucasfox.de/go/mrb2561)

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Parkplatz, Klimaanlage, Alarmsystem

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de)

2.200.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 4 Schlafzimmer haus / villa mit 310m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in East Marbella

Spanien » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29612

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>875m<sup>2</sup></b>	<b>2.280m<sup>2</sup></b>	<b>310m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de