

## **1.225.000** € Haus / Villa - Verkauft

# 3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in East Marbella, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29601

3 3 257m² 800m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche











#### 1.225.000 € Haus / Villa - Verkauft

# 3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in East Marbella, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29601

3 3 257m² 800m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

#### **BESCHREIBUNG**

Villen mit 3, 4 und 5 Schlafzimmern mit wunderschönen Landschaftsgärten und privaten Pools zum Verkauf in einer fabelhaften neuen Anlage mit Gemeinschaftsgärten, Pools, Fitnessstudio und Spa in Marbella.

Auf der Westseite von Rio Real, umgeben von oliven- und pinienbewachsenen Hügeln, Sanddünen und herrlichen Stränden, finden wir diese fantastische neue Entwicklung mit Luxusvillen zum Verkauf.

Die Villen bieten 3, 4 oder 5 Schlafzimmer und wunderschön angelegte Gärten mit privaten Swimmingpools.

Es gibt 2 Hauptvillendesigns mit verschiedenen Küchenlayoutoptionen und einer unterschiedlichen Anzahl von Schlafzimmern, die den Villen eine maßgeschneiderte Qualität verleihen. Für Familien, die zusätzlichen Wohnraum benötigen, ist ein erweitertes Modell erhältlich. Die atemberaubenden Villen verfügen durchweg über High-End-Features, Einbauten und Oberflächen, die innovatives Design auf eine andere Ebene heben. Die meisten Grundstücke sind nach Südwesten ausgerichtet und bieten an klaren Tagen Ausblicke bis nach Gibraltar und Afrika.

Der Käufer einer Villa kann bei einigen Elementen des Grundrisses und der Ausstattung der Immobilie mitreden und so sein eigenes maßgeschneidertes Traumhaus schaffen.

Diese exklusive Wohnanlage befindet sich inmitten wunderschöner subtropischer Gemeinschaftsgärten mit Swimmingpools und einem privaten Clubhaus mit Spa, Fitnessstudio und Gesellschaftslounge.



lucasfox.de/go/mrb2889

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Parkplatz, Klimaanlage, Heizung, Einbauschränke, Alarmsystem



### **1.225.000** € Haus / Villa - Verkauft

# 3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in East Marbella, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29601

3 3 257m² 800m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche









Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.