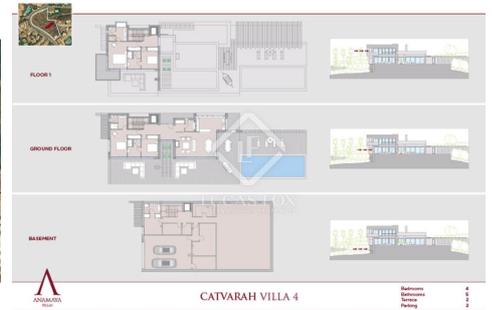


3.195.000 € Haus / Villa - Verkauft

## Elegante 4-Schlafzimmer-Villa mit Meerblick zum Verkauf in Marbella

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>260m<sup>2</sup></b>	<b>1.302m<sup>2</sup></b>	<b>170m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de

3.195.000 € Haus / Villa - Verkauft

## Elegante 4-Schlafzimmer-Villa mit Meerblick zum Verkauf in Marbella

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>260m<sup>2</sup></b>	<b>1.302m<sup>2</sup></b>	<b>170m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

### BESCHREIBUNG

### Exklusive 4-Schlafzimmer-Villa zum Verkauf in Marbella als Teil eines besonderen Neubaus.

Diese 4-Schlafzimmer-Villa auf verschiedenen Ebenen zum Verkauf in Marbella am Küstenstrich von Andalusien ist Teil eines Neubaus mit 5 Immobilien. Diese herrliche, neue Immobilie misst 269m<sup>2</sup>; es gibt 4 grosse Schlafzimmer und 5 Bäder. Von dem Architekten Juan Salvador Shvartzberg gestaltet, bietet die Villa hohe Decken und offene Wohnräume für totalen Komfort.

In dieser speziellen Villa finden wir 2 Schlafzimmer im Erdgeschoss, 2 im ersten Stockwerk und insgesamt 5 Bäder. Ein geräumiger Wohn-/Essraum und eine offene Küche befinden sich ebenso im Erdgeschoss. Mit hochwertigen Ausbauten und Designereinrichtungen in jedem Bad und in der Küche, bietet die Villa durchgehend Luxus und Komfort. Geniessen Sie das mediterrane Klima, indem Sie sich auf der grosszügigen Terrasse neben einem 48m<sup>2</sup> grossen Schwimmbad entspannen, das so konstruiert wurde, dass es immer im Sonnenschein liegt.

Mit einer unschlagbaren Aussicht auf das Mittelmeer, ist diese Villa nicht nur für Golfenthusiasten ideal sondern für jeden, der auf der Suche nach einem ruhigen Zuhause in einer höchst begehrten Lage von Nueva Andalucía ist.



[lucasfox.de/go/mrb3082](https://lucasfox.de/go/mrb3082)

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Neubau, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Aussicht, Alarmsystem, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

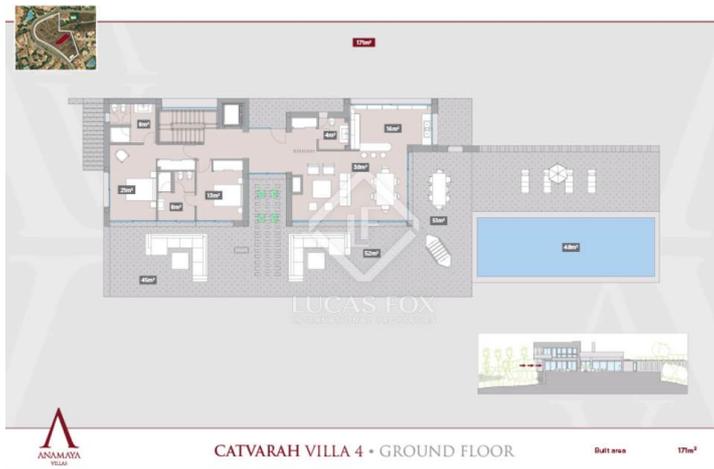
+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de)

3.195.000 € Haus / Villa - Verkauft

## Elegante 4-Schlafzimmer-Villa mit Meerblick zum Verkauf in Marbella

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>260m<sup>2</sup></b>	<b>1.302m<sup>2</sup></b>	<b>170m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de