

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Verkauft

## 4-Schlafzimmer-Villa zum Verkauf in Marbella mit tollem Meerblick

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

Q1 2020	6	5	534m <sup>2</sup>	1.916m <sup>2</sup>	173m <sup>2</sup>
Fertigstellung	Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 · [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de)

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Verkauft

## 4-Schlafzimmer-Villa zum Verkauf in Marbella mit tollem Meerblick

### 4-Schlafzimmer-Villa mit Panoramablick zum Verkauf in einem Neubau in Nueva Andalucía.

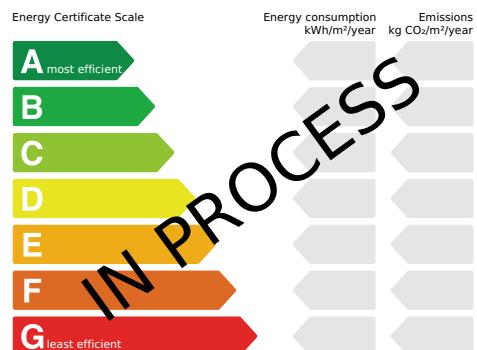
Diese makellose 4-Schlafzimmer-Villa zum Verkauf in Marbella, Nueva Andalucía, ist Teil eines Neubaus mit 5 Villen. Diese aussergewöhnlich gestaltete Immobilie misst 255m<sup>2</sup> und besteht aus 4 geräumigen Schlafzimmern, die sich im Erdgeschoss und ersten Stock befinden, einem offenen Wohn-/Esszimmer und einer gut ausgestatteten Küche. Es gibt auch 5 Bäder mit den hochwertigsten Einbauten und Einrichtungen; wahrlich luxuriös. Von dem Architekten Juan Salvador Shvartzberg konstruiert, verströmt die Villa Eleganz während sie mit der Natur eins ist. Hohe Decken und deckenhohe Fenster öffnen sich hin zu den Wohnräumen und sorgen für viel Tageslicht in der Immobilie. Die Schlafzimmer sind so positioniert, dass sie die fabelhafte Aussicht geniessen, während der Aussenbereich wohldurchdacht gestaltet ist, um das mediterrane Klima so gut wie möglich zu nutzen; ein Verandabereich bietet im Sommer Schatten und es gibt ein 48m<sup>2</sup> grosses Schwimmbad. Im Untergeschoss befindet sich ein Parkplatz für 2 Autos und ein Hauswirtschaftsbereich, der entsprechend für Freizeit- oder Geschäftszwecke gemäss den Bedürfnissen des Besitzers angepasst werden kann.

Die Villa befindet sich in einer exzellenten Lage in Marbella an der Küste von Andalusien. Ihre Nähe zu den berühmten Golfplätzen der Gegend und ihre unschlagbare Aussicht machen diese Immobilie zu einem Juwel an der Mittelmeerküste.



[lucasfox.de/go/mrb3083](http://lucasfox.de/go/mrb3083)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Neubau, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Alarmsystem, Abstellraum



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 · [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de)

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Verkauft

## 4-Schlafzimmer-Villa zum Verkauf in Marbella mit tollem Meerblick



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 · [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de)