

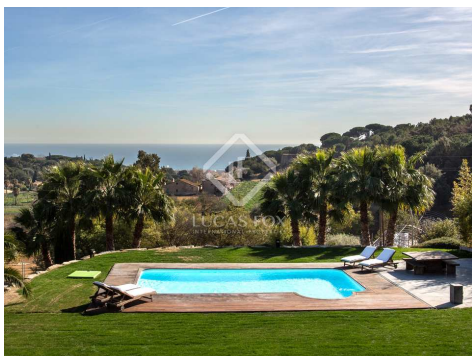
1.750.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cabrera de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Cabrera de Mar » 08349

6	6	474m <sup>2</sup>	2.003m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

VERKAUFT



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

**1.750.000 € Haus / Villa - Verkauft**

## **6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cabrera de Mar, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Cabrera de Mar » 08349

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>474m<sup>2</sup></b>	<b>2.003m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

### **Stilvolle Villa mit 6 Schlafzimmern zum Verkauf mit fantastischem Meerblick auf einem schönen flachen Grundstück in der charmanten Wohngegend von Cabrera de Mar.**

Diese spektakuläre mediterrane Villa wurde im Jahr 2000 auf einem 2.000 m<sup>2</sup> großen Grundstück mit einer Gesamtfläche von 474 m<sup>2</sup> auf 3 Ebenen errichtet.

Im ersten Stock finden wir ein geräumiges Wohnzimmer mit Kamin und Zugang zur Terrasse und zum Garten, ein separates Esszimmer mit viel Tageslicht und eine sehr komfortable und moderne Küche mit Frühstücksbereich. Auf dieser Etage befinden sich die Master-Suite mit begehbarem Kleiderschrank und Zugang zum Garten, ein weiteres Doppelzimmer mit eigenem Bad und ein kleiner Loungebereich.

Die zweite Etage verfügt über ein Arbeitszimmer mit eigenem Bad, 2 Doppelzimmer, die sich ein Bad teilen, und ein Einzelzimmer. Im Untergeschoss finden wir eine Garage für 3 oder 4 Autos, einen Hauswirtschaftsraum, einen Abstellraum und einen privaten Servicebereich mit Küche und Bad sowie einen eigenen Eingang.

Der Außenbereich umfasst einen schönen Garten mit einem schönen Pool mit einem wunderschönen Loungebereich und herrlichem Meerblick. Die Liegenschaft ist nach Südosten ausgerichtet und durch die großen Fenster wird das Grundstück mit Tageslicht erfüllt.



[lucasfox.de/go/mrs2154](https://lucasfox.de/go/mrs2154)

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Parkplatz, Sicherheit, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Grill, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1.750.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cabrera de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme Küste » Cabrera de Mar » 08349

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>474m<sup>2</sup></b>	<b>2.003m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.de • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien