

2.650.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Terramar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

<b>4</b>	<b>6</b>	<b>594m<sup>2</sup></b>	<b>1.527m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

2.650.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Terramar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

<b>4</b>	<b>6</b>	<b>594m<sup>2</sup></b>	<b>1.527m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

### Attraktive, kürzlich erbaute, moderne Villa mit hochwertigen Oberflächen, Pool, Garten, Terrassen und atemberaubendem Meerblick von jedem Zimmer aus.

Diese kürzlich erbaute, moderne Luxusvilla mit lichtdurchflutetem Interieur und hochwertigen Oberflächen befindet sich im prestigeträchtigen Viertel Can Girona, nur 5 Autominuten von der Stadt oder 15 Gehminuten vom Strand entfernt.

Die große Küche verfügt über moderne Geräte mit Corian-Arbeitsflächen (Gaggenhau, Kippersbuch).

Die Böden sind moderne Mattenbetonfliesen im Erdgeschoss und im ersten Stock und Massivholzböden im zweiten Stock.

Diese Eigenschaft hat viel natürliches Licht aufgrund der großen Fenster mit Terrassen auf jeder Etage, um den atemberaubenden Blick auf das Meer zu genießen.



[lucasfox.de/go/sit1734](https://lucasfox.de/go/sit1734)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Marmorböden, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Sicherheit, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Heimkino, Grill, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

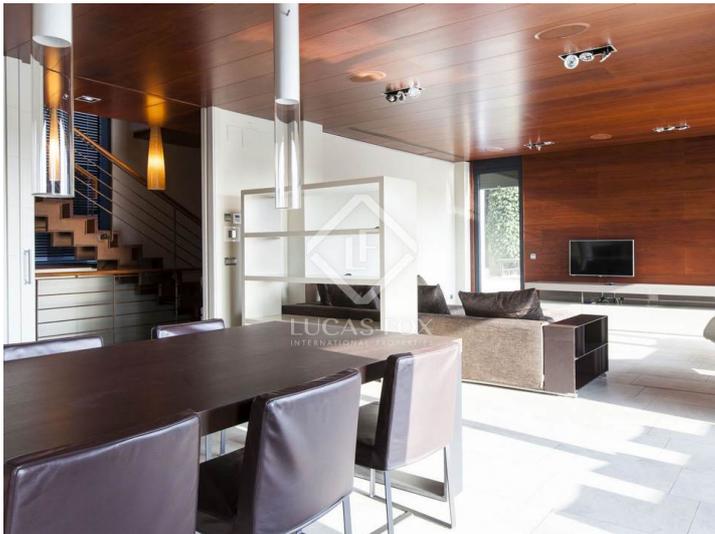
+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

2.650.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Terramar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

<b>4</b>	<b>6</b>	<b>594m<sup>2</sup></b>	<b>1.527m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien