

1.545.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Vallpineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

5	4	227m ²	1.320m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1.545.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Vallpineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

5	4	227m²	1.320m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Grosszügiges Einfamilienhaus in Vallpineda mit Meerblick und einem extra grossen Grundstück und der Möglichkeit das Haupthaus zu erweitern oder ein zweites Grundstück zu bauen.

Traditionelles spanisches Haus mit einer Nutzfläche von 227 m² auf 2 Parzellen von insgesamt 1.320 m² mit spektakulärem Meerblick in der Vallpineda Wohngegend von Sitges.

Ein großer Garten umgibt die Unterkunft und erstreckt sich über 2 Ebenen mit einem Grillbereich und einem Pool. Eine 110 m² große Veranda am unteren Ende des Hauses bietet einen angenehmen schattigen Bereich für Mahlzeiten im Freien und Entspannung.

Das Haus hat eine Aufteilung, die sich über 3 Etagen erstreckt. Im Erdgeschoss befindet sich das Wohnzimmer mit Kamin, eine Küche sowie ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Im ersten Stock befinden sich ein zweites Wohnzimmer mit Kamin sowie 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Die zweite Etage des Hauses beherbergt eine zweite Küche, 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Alle Schlafzimmer haben begehbare Kleiderschränke. Parkplätze sind in einer separaten Garage vorhanden.

Einige kosmetische Verbesserungen und Dekorationen sind erforderlich, was dieses Objekt zu einem guten Investitionsobjekt macht und den zusätzlichen Vorteil bietet, dass auf dem Grundstück ein weiteres Haus von 450 m² gebaut werden kann.

Geeignet für Familien mit Kindern und Investoren, die eine Immobilie mit Renovierungs- und Erweiterungspotential in einer begehrten Wohngegend von Sitges suchen.



lucasfox.de/go/sit1838

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten,
Garage, Periodenmerkmale, Kamin,
Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1.545.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Vallpineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

5	4	227m²	1.320m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien