

2.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb 6 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Terramar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

6	5	733m²	1.301m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

2.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb 6 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Terramar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

6 **5** **733m²** **1.301m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Zeitgenössisches Einfamilienhaus mit intelligenter Haustechnik und umweltfreundlichem Design zum Verkauf in Can Girona.

In der privilegierten Wohngegend Can Girona, nur 10 Minuten von Sitges entfernt, finden wir dieses wunderbare Öko-Haus, das sich gerade im Bau befindet.

Das Anwesen verfügt über ein unglaublich modernes Design mit glatten Oberflächen und minimalistischen Akzenten. Das Design ist jedoch nicht nur ästhetisch, sondern auch energiesparend und nachhaltig. Dies ist das Passivhaus, das im Sommer kühl gehalten und im Winter warm gehalten wird, indem eine Reihe intelligenter Techniken wie Sonnenkollektoren, geothermisches Heizen / Kühlen und Zwangslüftung verwendet werden wieder auf Stromrechnungen. Das Haus selbst besteht aus leichtem Stahl, der recycelbar ist und aus meist recycelten Autos besteht.

Das Haus verfügt über 4 Schlafzimmer sowie ein Büro, das auch als fünftes Schlafzimmer genutzt werden kann. Daneben gibt es ein unabhängiges Apartment mit eigenem Bad, Küche und eigenem Eingang.

Das Haus bietet einen Blick auf das Meer, den Golfplatz und die grüne Umgebung. Vor dem Haus gibt es eine Wiese, umgeben von Bambus- und Olivenbäumen, LED-Beleuchtung und dekorativen Statuen. Das Haus wird von duftenden Pflanzen umgeben. Darüber hinaus gibt es einen Öko-Pool und einen Wasserfall sowie einen Chillout-Bereich im Ibiza-Stil am Pool.

Ein ausgezeichnete Wohnsitz oder Ferienhaus für alle, die an umweltfreundlichen Produkten interessiert sind und ihren CO₂-Fußabdruck senken möchten. Es ist auch eine ausgezeichnete Wahl für alle, die eine rentable Ferienimmobilie suchen.

Bald fertig sein.



lucasfox.de/go/sit3299

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Spa, Portierservice, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Marmorböden, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Bodenheizung, Solarpanele, Sicherheit, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Heimkino, Hauswirtschaftsraum, Grill, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

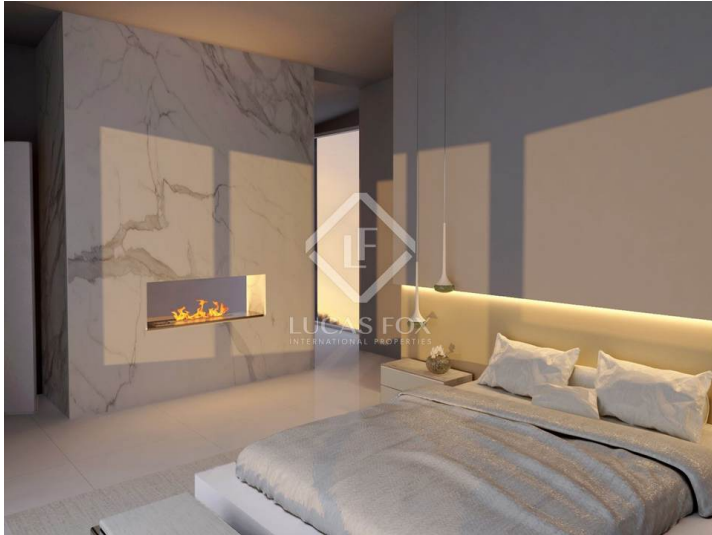
Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

2.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb 6 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Terramar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

6	5	733m²	1.301m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien