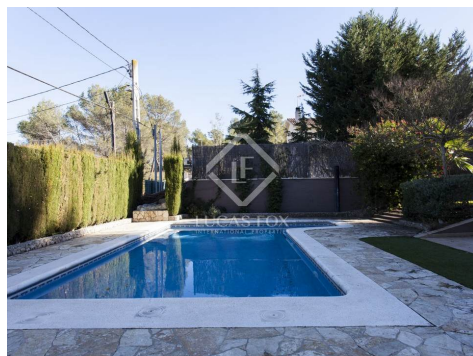


535.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Olivella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4	3	295m²	889m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

535.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Olivella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4 3 295m² 889m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Charmantes, modernes, offenes Haus mit Pool auf einem flachen Grundstück im begehrten Mas Mestre, nur 10 Autominuten von Sitges entfernt. Hell und geräumig und ein ideales Familienheim.

Dieses gut ausgestattete, freistehende Einfamilienhaus befindet sich in den hübschen Hügeln von Olivella im Viertel Mas Mestre mit Blick auf den Naturpark Garraf und nur 7 Minuten von der aufregenden Stadt Sitges und dem Strand entfernt.

Das 2003 erbaute, moderne Haus hat eine bebaute Fläche von 295 m² und steht auf einem Grundstück von 889 m². Die breite Einfahrt führt zu einer Doppelgarage und ein Garten umgibt das ganze Haus und ist die gesamte Nutzfläche, da das Grundstück flach ist. Es gibt einen großen Pool und auf der Rückseite des Hauses befindet sich eine Außenküche mit eingebautem Grill- und Essbereich sowie eine große überdachte Terrasse, die vom Küchen- und Essbereich führt.

Beim Betreten des doppelten Flurs sehen wir das Wohnzimmer auf der linken Seite, das in das Esszimmer und dann in die geräumige und gut ausgestattete Küche führt. Alle sind offen gestaltet.

Ebenfalls auf dieser Etage befindet sich die Gästesuite mit einem Schlafzimmer mit Doppelbett und einem eigenen Duschbad. Dieser Raum dient gleichzeitig als Büro. Diese Etage bietet 2 Badezimmer, eines in der Gästesuite und eines auf dem Flur, beide mit Dusche.

Auf halber Höhe der Treppe befindet sich ein riesiges Fenster, durch das viel Tageslicht einfällt und das eine grüne Aussicht bietet. Auf dieser oberen Ebene befinden sich die 3 restlichen Schlafzimmer. Ein großes Hauptschlafzimmer mit einer Terrasse, die von vorne nach hinten verläuft und von Tageslicht durchflutet wird. Das zweite Zimmer ist ein kleines Doppelzimmer und das dritte ist ein umgebauter Dachraum, der aus einem großen Schlafzimmer mit teilweise geneigtem Dach und einem Spielzimmer / Wohnbereich für Kinder besteht. Auf dieser Etage befindet sich auch ein komplettes Badezimmer mit Badewanne.

Die Unterkunft bietet einen herrlichen Blick auf die umliegenden Hügel, insbesondere von der Master-Suite und dem großen Fenster im doppelten Flur. Zu den weiteren Annehmlichkeiten zählen eine Alarmanlage und eine Zentralheizung.



lucasfox.de/go/sit4087

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Kamin, Heizung, Grill, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

535.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Olivella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

4	3	295m²	889m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Dies ist ein ideales Einfamilienhaus, das auch gut als Ferienhaus oder Mietinvestition geeignet ist, da es sehr ruhig ist, aber einen einfachen Zugang zur Küste bietet.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Major, 34, Sitges, Spanien