

397.000 € Wohnung - Verkauft

## 2 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in El Carmen, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Carmen » 46001

2                    1                    111m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**397.000 € Wohnung - Verkauft**

## **2 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in El Carmen, Valencia**

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Carmen » 46001

**2** Schlafzimmer  
**1** Badezimmer  
**111m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## **Spektakulär renoviertes Apartment in Valencias Viertel El Carmen in einem vollständig restaurierten historischen Gebäude.**

Diese schöne Wohnung in Valencia vereint die Eleganz eines klassischen Gebäudes mit hohen Decken, Marmorböden aus Makkabästen und freiliegenden Ziegelwänden mit der Modernität der Renovierung, in der Räume wie das Wohnzimmer, das Esszimmer und die Küche integriert sind, ohne die Privatsphäre zu verlieren.

Die Suite besteht aus einem Schlafzimmer, einem ursprünglichen Ankleidezimmer und einem geräumigen Badezimmer, in dem die ursprünglichen Baumaterialien erhalten werden und in jedem Zimmer ein Gefühl der Privatsphäre vorhanden ist. Das Anwesen verfügt derzeit über 1 Schlafzimmer, es wäre jedoch einfach, ein zweites Schlafzimmer zu erstellen.

Das Gebäude mit Blick auf 2 Straßen bietet tagsüber viel Tageslicht. In den Boden und die Decke sind gut geplante Deckenleuchten integriert, die nachts eine angenehme Atmosphäre schaffen.

Das Hotel liegt im historischen Zentrum. Die Bewohner können die lebhaftere Nachbarschaft genießen, ohne durch den hochwertigen Lärm des Wohnzimmers und die schallisierenden Materialien, die das Schlafzimmer schützen, Lärmbelästigung.



[lucasfox.de/go/val1440](https://lucasfox.de/go/val1440)

Aufzug, Tageslicht, Mosaikfliesenböden,  
Marmorböden, Renoviert, Klimaanlage,  
Einbauschränke, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

397.000 € Wohnung - Verkauft

## 2 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in El Carmen, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Carmen » 46001

2                      1                      111m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien