

675.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer Dachwohnung mit 40m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Ciudad de las Ciencias

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Ciudad de las Ciencias » 46023

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**160m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**40m<sup>2</sup>** Terrasse

VERKAUFT



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**675.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft**

## **3 Schlafzimmer Dachwohnung mit 40m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Ciudad de las Ciencias**

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Ciudad de las Ciencias » 46023

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**160m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**40m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

## **Kürzlich renoviertes modernes Anwesen mit 3 Schlafzimmern und luxuriöser Ausstattung.**

Designer-Maisonette-Penthouse mit luxuriösen Oberflächen und einer warmen und einladenden Atmosphäre in Valencia City .

Im Erdgeschoss befindet sich das Wohnzimmer, das dank großer Fenster mit Wärme- und Schalldämmung sehr geräumig und hell ist. Das Wohnzimmer hat Zugang zur ersten Terrasse mit Aussicht.

Die Küche ist dank der breiten Glas- und Holztüren bequem mit dem Wohnzimmer verbunden. Es ist möglich, es getrennt zu halten oder zu öffnen und sich mit dem Wohnzimmer zu verbinden. Die Küchenarmaturen sind modern und verfügen über eingebaute High-End-Geräte. Die Einrichtung im Haus ist exklusiv auf diese Immobilie zugeschnitten.

Dieses fantastische Maisonette-Penthouse verfügt über 3 Schlafzimmer und eine sehr komfortable Aufteilung: 2 Schlafzimmer und ein Badezimmer befinden sich im Erdgeschoss.

Das Obergeschoss ist vom Rest der Wohnung getrennt und umfasst das Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum und Bürobereich sowie ein komplettes Badezimmer. Vom Schlafzimmer aus haben Sie Zugang zu einer großen Terrasse von 37 m<sup>2</sup> mit Blick auf die Stadt der Künste und Wissenschaften.

Die Wohnung befindet sich in einer der besten Wohngegenden mit Pool, Garten und Spielplatz. Der Preis der Unterkunft beinhaltet einen Garagenstellplatz.

Kurz gesagt, ein Luxushaus für anspruchsvolle Kunden in einer der beliebtesten Gegenden von Valencia.



[lucasfox.de/go/val1853](https://lucasfox.de/go/val1853)

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Aufzug,  
Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Spielplatz,  
Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Klimaanlage, Hauswirtschaftsraum,  
Doppelverglasung, Domotikanlage, Balkon,  
Aussicht, Außenliegend, Abstellraum,

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

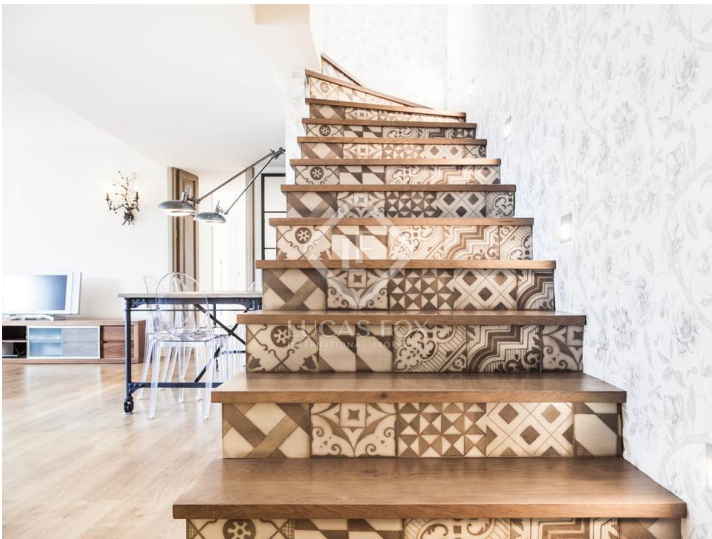
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

675.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer Dachwohnung mit 40m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Ciudad de las Ciencias

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Ciudad de las Ciencias » 46023

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**160m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**40m<sup>2</sup>** Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien