

1.500.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 6 Schlafzimmer haus / villa mit 2,500m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Godella / Rocafort

Spanien » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>560m<sup>2</sup></b>	<b>2.938m<sup>2</sup></b>	<b>2.500m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1.500.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 6 Schlafzimmer haus / villa mit 2,500m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Godella / Rocafort

Spanien » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>560m<sup>2</sup></b>	<b>2.938m<sup>2</sup></b>	<b>2.500m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

### BESCHREIBUNG

**Eingebettet in ein mediterranes Paradies finden wir dieses Anwesen mit einem spektakulären Wohnzimmer und 6 Schlafzimmern, die in den Garten mit ihren Balkonen, Terrassen und rustikalen Veranden führen.**

Das Haus liegt zentral auf dem Grundstück und ist vollständig von mediterranen Gärten und Außenanlagen mit unterschiedlichen Atmosphären umgeben.

Der Zugang erfolgt im Erdgeschoss, wo sich ein grandioses Wohnzimmer mit zwei Veranden befindet, eine davon neben dem Pool.

Der Nachtbereich ist auf derselben Ebene verteilt und besteht aus drei charmanten Schlafzimmern mit direktem Zugang zum Garten.

Auf der oberen Ebene wird die Anzahl der Schlafzimmer durch gemütliche Terrassen mit Blick auf die Landschaft ergänzt. Ein großer Spielbereich, Keller, Einrichtungen, Nebenräume und Garage runden das Programm des Hauses im Untergeschoss ab.

Wir präsentieren ein Haus mit viel Persönlichkeit, in dem die räumliche und architektonische Spektakularität des Wohnbereichs hervorsteht, die Integration der Vegetation in jeden seiner Räume und die sorgfältige Auswahl der Materialien, um eine natürliche und komfortable Umgebung zu schaffen.



[lucasfox.de/go/val2052](https://lucasfox.de/go/val2052)

Terrasse, Schwimmbad, Garten,  
Portierservice, Garage, Tageslicht,  
Hohe Decken, Sicherheit,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Nahe internationaler Schulen, Kamin,  
Heizung, Hauswirtschaftsraum,  
Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon,  
Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1.500.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 6 Schlafzimmer haus / villa mit 2,500m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Godella / Rocafort

Spanien » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>560m<sup>2</sup></b>	<b>2.938m<sup>2</sup></b>	<b>2.500m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien