

325.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

## 1 Schlafzimmer dachwohnung mit 24m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sant Francesc, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Sant Francesc » 46002

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>56m<sup>2</sup></b>	<b>24m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

325.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

## 1 Schlafzimmer dachwohnung mit 24m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sant Francesc, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Sant Francesc » 46002

**1** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**56m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**24m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

**Charmantes Penthouse zum Verkauf im Zentrum mit einem geräumigen Wohnzimmer, 1 Schlafzimmer und einer großzügigen Terrasse mit Blick auf die historische Stadt.**

Auf der obersten Etage eines kürzlich erbauten Gebäudes, in einer der belebtesten Ecken des historischen Zentrums der Stadt, finden wir dieses gemütliche Penthouse zum Verkauf. Das Anwesen genießt viel Licht durch die Fenster der Terrasse und einen Innenhof in der Mitte der Wohnung.

Der Eingang und die Halle erhalten viel Licht vom zentralen Hof und machen die gesamte Wohnung hell und freundlich. Auf der anderen Seite der Terrasse befindet sich das Hauptschlafzimmer, das ein helles Schlafzimmer mit Doppelbett ist. Am Ende dieses Abschnitts befindet sich der Hauptraum: das Wohn-Esszimmer mit integrierter Küche neben der großen Terrasse. Das Bad und der Hauswirtschaftsraum sowie ein Hauptbadezimmer neben dem Wohn- und Essbereich vervollständigen das Layout.

Das Anwesen befindet sich in einem Gebäude der letzten Zeit mit modernen Materialien wie Holzböden und Aluminiumfensterrahmen.

Ein wunderbares Penthouse mit einer großen Terrasse und Blick auf das historische Zentrum der Stadt.



[lucasfox.de/go/val6530](https://lucasfox.de/go/val6530)

Aufzug, Modernistisches Gebäude,  
Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Aussicht, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

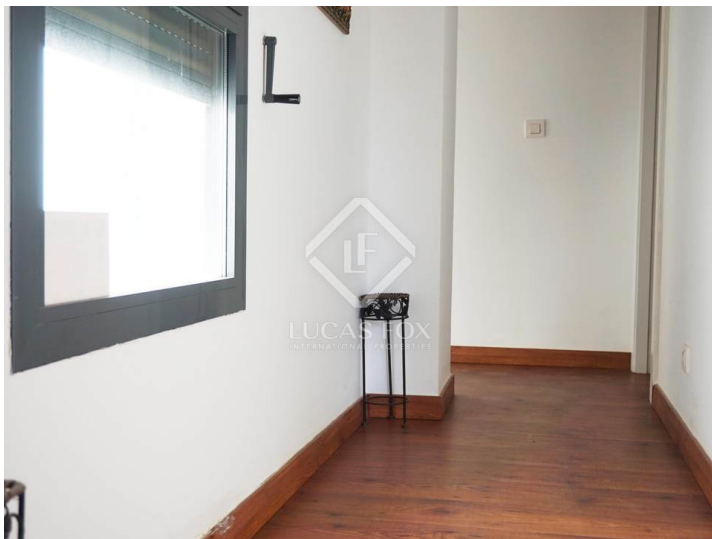
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

325.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

## 1 Schlafzimmer dachwohnung mit 24m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sant Francesc, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Sant Francesc » 46002

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>56m<sup>2</sup></b>	<b>24m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien