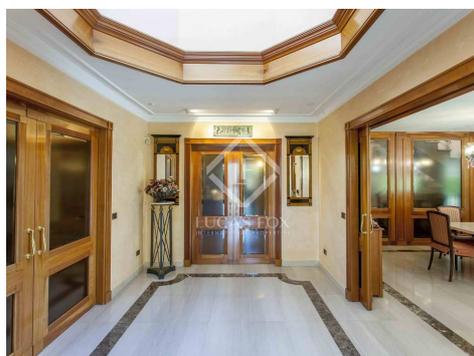
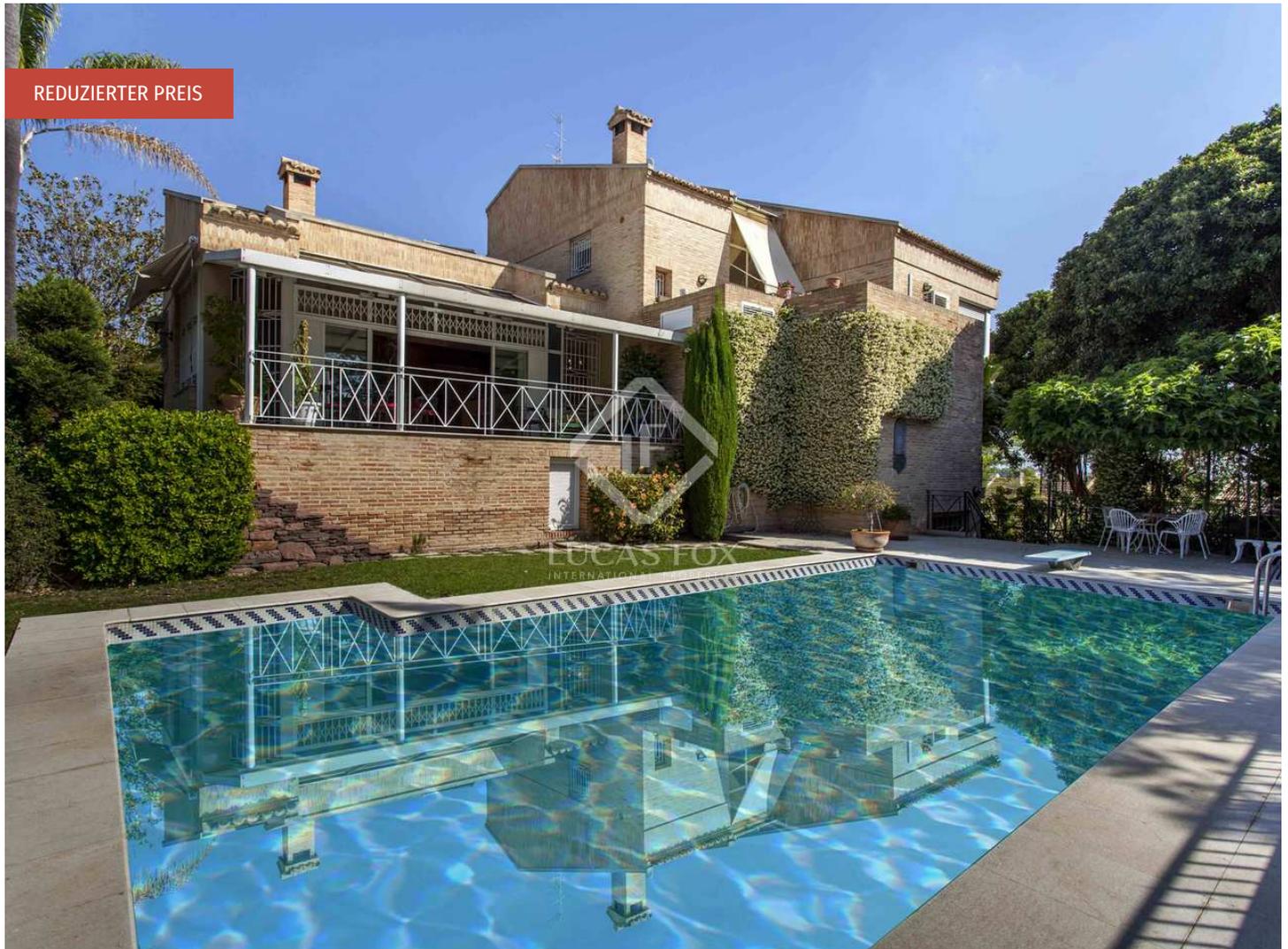


900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Godella / Rocafort, Valencia

Spanien » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

5	5	736m²	1.009m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Godella / Rocafort, Valencia

Spanien » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

5	5	736m²	1.009m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

750 m² große Villa zum Verkauf in einer privaten Urbanisation in der Gemeinde Godella, in der Nähe aller Dienstleistungen wie der U-Bahn, Supermärkte oder des städtischen Sportzentrums.

Prächtige 750 m² große Villa mit fünf Schlafzimmern in einer privaten Urbanisation in Godella, 10 Minuten von Valencia entfernt.

Wir betreten das Haus durch eine große zentrale Halle mit einem Oberlicht, das viel natürliches Licht in den gesamten Raum bringt. Rechts finden wir die Haupthalle, einen Raum mit doppelter Dachschräge. Das Wohnzimmer ist in zwei Räume unterteilt: das Haupt-Esszimmer und über drei Stufen ein Wohnzimmer mit Kamin, das zur vorderen Terrasse führt. Diese Terrasse oder Veranda, die sich über dem Pool befindet, bietet einen ungehinderten Blick auf die Stadt.

Auf dieser Etage finden wir auch ein weiteres Wohnzimmer, das mit der Küche kommuniziert, zwei große Schlafzimmer und ein komplettes Badezimmer. Das Haus ist auf halbe Stockwerke verteilt und wir finden verschiedene Umgebungen, wenn wir die Treppe hinaufgehen. So bietet die erste Halbetage, wenn man die Treppe hinaufgeht, eine sehr gemütliche Arbeitsbibliothek, eine Höflichkeitstoilette und eine kleine Terrasse mit Blick auf den Pool. Auf der obersten Etage befinden sich zwei große Schlafzimmer mit eigenem Bad und herrlichem Blick auf die Stadt und die Berge.

Das Hauptschlafzimmer hat eine Fläche von insgesamt ca. 80 m², mit einem Doppel-Ankleidezimmer und einem großen Badezimmer mit Badewanne und Dusche. Es befindet sich auf einer isolierten Etage im Untergeschoss -1, um maximale Privatsphäre und Ruhe zu genießen.

Die unteren Stockwerke beherbergen die Garage, einen Fitnessraum und einen großen Raum oder Saal für Feiern, da er über eine Bar, eine voll ausgestattete Küche und einen Weinkeller verfügt. Dieser untere Raum kommuniziert mit dem unteren Garten, wo wir einen großen Paellero und einen Grill finden, sowie die Umkleieräume für den Pool und das Fitnessstudio.

Kurz gesagt, ein Haus mit allem, was Sie brauchen, um es mit Familie und Freunden in einem gemütlichen und intimen Raum in der Nähe aller von Godella angebotenen Dienstleistungen zu genießen. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien



lucasfox.de/go/val6541

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Marmorböden, Holzböden, Parkplatz, Spielzimmer, Sicherheit, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Grill, Einbauschränke, Doppelverglasung, Bibliothek, Begehrter Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Godella / Rocafort, Valencia

Spanien » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

5	5	736m²	1.009m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien