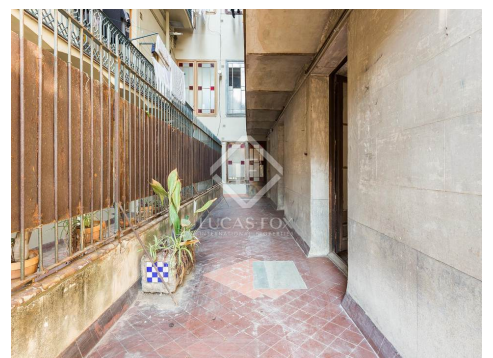


660.000 € Piso - Vendido/a

## Increíble apartamento a reformar con un patio de 37 m<sup>2</sup> en el corazón del Born.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

4            2            145m<sup>2</sup>    37m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

**660.000 €** Piso - Vendido/a

## Increíble apartamento a reformar con un patio de 37 m<sup>2</sup> en el corazón del Born.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>145m<sup>2</sup></b>	<b>37m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Diáfana propiedad exterior con una terraza privada de 37 m<sup>2</sup> con una buena orientación y muy bien comunicada.

Nos encontramos ante una propiedad majestuosa en una finca catalogada en proceso de rehabilitación. Son 145 m<sup>2</sup> de espacios diáfanos, con techos altos artesonados, suelos hidráulicos, terraza privada de 37 m<sup>2</sup> con posibilidad de un lujoso piso con amplios espacios. Situado en pleno Born, junto al Parque de la Ciudadella, el renovado Mercado del Born y Arco de Triunfo. Para más información, contacte con nuestro equipo de ventas.



[lucasfox.es/go/bcn1641](https://lucasfox.es/go/bcn1641)

Terraza, Ascensor, Techos altos,  
Suelos hidráulicos, Propiedad de época,  
Luz natural, Características de época,  
Edificio modernista,  
Cerca del transporte público, Balcón,  
A renovar

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

660.000 € Piso - Vendido/a

## Increíble apartamento a reformar con un patio de 37 m<sup>2</sup> en el corazón del Born.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>145m<sup>2</sup></b>	<b>37m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España