

1.550.000 € Piso - Vendido/a

Fabuloso apartamento de 3 dormitorios en venta en Rambla de Cataluña

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08007

3 **3** **249m²**
Dormitorios Baños Plano

VENDIDO/A



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

1.550.000 € Piso - Vendido/a

Fabuloso apartamento de 3 dormitorios en venta en Rambla de Cataluña

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08007

3	3	249m²
Dormitorios	Baños	Plano

DESCRIPCIÓN

Fantástica oportunidad para adquirir un apartamento de lujo en una de las zonas más codiciadas del Eixample.

Esta fabulosa propiedad se encuentra en Rambla de Cataluña, a pocos metros de Plaza de Cataluña, con vistas espectaculares.

El apartamento ofrece una superficie útil de 226 m² y una superficie construida de 249 m². Se ubica en un edificio modernista que se remonta a la década de 1900 y ha sido restaurado completamente. Su distribución es muy práctica, dividida en zonas de día y de noche, con una fachada doble y mucha tranquilidad en la zona más dinámica de la ciudad.

La propiedad ofrece un espacioso salón con 3 balcones. La cocina cuenta con paredes acristaladas y acabados de mármol, y se ofrece con electrodomésticos de alta calidad. Cuenta con 3 dormitorios: uno es doble con cuarto de baño privado con amplio vestidor, el segundo cuenta con un vestidor y el tercero también cuenta con cuarto de baño privado.

La propiedad cuenta con un cuarto de baño privado con una ducha. El cuarto de baño cuenta con sanitarios de cerámica y grifería de alta calidad (mobiliario de Mapini, aseos y bidés de Catalano, grifería Duravit, duchas de Rovira, lavabos de Villeroy & Boch). Suelos de madera, techos altos, aire acondicionado y calefacción de Daikin Inverter en todas las estancias. También cuenta con iluminación de diseño de Castellani & Smith (Italia) y ladrillos Macrolux en las paredes, típico de una propiedad de lujo. El apartamento se encuentra en una 4ª planta y, por lo tanto, goza de excelente luz natural. Cuenta con ventanas y puertas de balcón de madera bien aisladas.

Una joya en el centro del Eixample.



lucasfox.es/go/bcn1836

Ascensor, Parqué, Vestidor,
Ventanas de doble acristalamiento,
Exterior, Calefacción, Balcón,
Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

1.550.000 € Piso - Vendido/a

Fabuloso apartamento de 3 dormitorios en venta en Rambla de Cataluña

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08007

3 **3** **249m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España