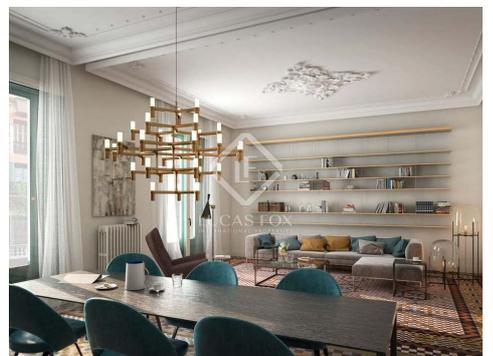
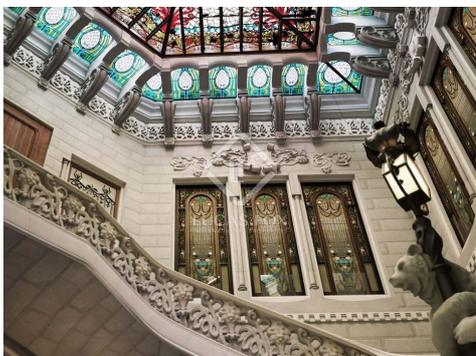


## Precio a consultar Piso - Vendido/a

# Exquisito piso de 3 dormitorios en venta en Casa Burés, Eixample

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

**3** Dormitorios    **2** Baños    **163m<sup>2</sup>** Plano    **12m<sup>2</sup>** Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

Precio a consultar Piso - Vendido/a

## Exquisito piso de 3 dormitorios en venta en Casa Burés, Eixample

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

**3** Dormitorios    **2** Baños    **163m<sup>2</sup>** Plano    **12m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

**Vivienda de 3 dormitorios en venta en una promoción residencial realmente singular con más de 100 años de historia y unos servicios comunitarios excepcionales, incluyendo 2 piscinas. Una oportunidad única.**

Construida entre 1900 y 1905, Casa Burés le ofrece la posibilidad de adquirir una propiedad en el distrito barcelonés del Eixample, en uno de los edificios modernistas más impresionantes y mejor conservados del mundo.

La renovación de Casa Burés no solo conserva la estructura del edificio y sus elementos decorativos catalogados, sino que también mantiene todas las ventajas de su arquitectura modernista: luz, espacio, habitabilidad, materiales de alta calidad y máximo confort.

Este piso en particular se encuentra en la segunda planta (tercera planta real) y tiene unas dimensiones de 163 m<sup>2</sup>. Dispone de un salón-comedor de planta abierta con cocina integrada, 3 dormitorios dobles (2 con balcones) y 2 cuartos de baño.

La acogedora y fresca decoración interior combina el estilo tradicional con toques funcionales como la combinación del salón y la cocina.

La promoción de Casa Burés ofrece a los propietarios acceso a servicios inigualables en toda Barcelona. Existen 2 zonas comunitarias, la planta baja inferior y las terrazas superiores, que permiten a los residentes la posibilidad de relajarse y disfrutar de este exquisito entorno.

La planta baja inferior ahora incluye una piscina cubierta, gimnasio, home cinema, bodega y una zona de trabajo, además de una cocina profesional con zona de comedor, ideal para entretener a grupos grandes de amigos. La terraza superior ofrece una piscina al aire libre.

En Casa Burés puede disfrutar de una calidad de vida insuperable durante todo el año.



[lucasfox.es/go/bcn1960](https://lucasfox.es/go/bcn1960)

Piscina cubierta, Piscina, Spa, Jacuzzi, Servicio de conserjería, Gimnasio, Ascensor, Techos altos, Luz natural, Características de época, Terraza comunitaria, Vistas, Trastero, Obra nueva, Interior, Exterior, Cine en casa, Cerca del transporte público, Calefacción, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

Precio a consultar Piso - Vendido/a

## Exquisito piso de 3 dormitorios en venta en Casa Burés, Eixample

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

**3** Dormitorios    **2** Baños    **163m<sup>2</sup>** Plano    **12m<sup>2</sup>** Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España