

Precio a consultar Piso - Vendido/a

## Espectacular ático modernista en venta en Casa Burés, Eixample

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

**161m<sup>2</sup>**   **16m<sup>2</sup>**  
Plano   Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

Precio a consultar Piso - Vendido/a

## Espectacular ático modernista en venta en Casa Burés, Eixample

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

**161m<sup>2</sup>**   **16m<sup>2</sup>**

Plano   Terraza

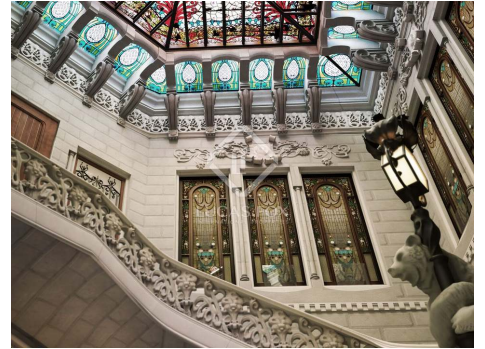
### DESCRIPCIÓN

**Una oportunidad única para adquirir uno de los áticos más increíbles que están actualmente en el mercado, en el distrito del Eixample.**

Magnífico ático de 161 m<sup>2</sup> en la parte superior de Casa Burés, con los espacios de salón-comedor y cocina contemporáneos y minimalistas, además de 2 dormitorios y 2 cuartos de baño, y de una encantadora terraza de 16 m<sup>2</sup>, todo en la misma planta. El impresionante interiorismo y los increíbles elementos arquitectónicos crean unos espacios interiores muy luminosos, que ofrecen vistas y proporcionan privacidad.

Además, el propietario podrá disfrutar de servicios e instalaciones comunitarias inmejorables. La planta baja inferior ahora incluye una piscina cubierta, gimnasio, home cinema, bodega y una zona de trabajo, además de una cocina profesional con zona de comedor, ideal para entretener a grupos grandes de amigos. La terraza superior ofrece una piscina al aire libre.

Un ático realmente magnífico en una zona prime de Barcelona.



[lucasfox.es/go/bcn1974](https://lucasfox.es/go/bcn1974)

Piscina cubierta, Piscina, Spa, Jacuzzi,  
Servicio de conserjería, Gimnasio, Ascensor,  
Techos altos, Luz natural,  
Características de época,  
Terraza comunitaria, Vistas, Trastero,  
Obra nueva, Interior, Exterior, Cine en casa,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

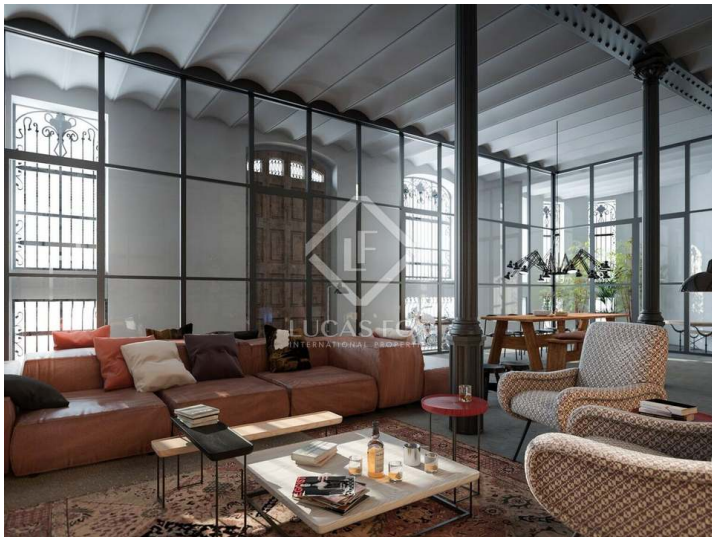
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

Precio a consultar Piso - Vendido/a

## Espectacular ático modernista en venta en Casa Burés, Eixample

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

**161m<sup>2</sup>**   **16m<sup>2</sup>**  
Plano   Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España