

2.750.000 € Ático - Vendido/a

## Magnífico ático en venta en la fantástica Casa Burés, en el barrio del Eixample

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

2                    2                    221m<sup>2</sup>    4m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano        Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

2.750.000 € Ático - Vendido/a

## Magnífico ático en venta en la fantástica Casa Burés, en el barrio del Eixample

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

**2**            **2**            **221m<sup>2</sup>**    **4m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Una oportunidad única para adquirir un exclusivo ático modernista en un edificio con excelentes servicios comunitarios y piscinas.

Este es uno de los tres magníficos áticos (de entre 160 m<sup>2</sup> y 275 m<sup>2</sup>), uno de ellos dúplex, que coronan la nueva Casa Burés. El espacio que antes ocupaban la vivienda del portero, los lavaderos y los trasteros, ofrece tras su reconversión una opción minimalista y contemporánea.

El nuevo diseño arquitectónico mantiene los elementos más destacados, como los techos inclinados y las balaustradas, e incorpora lucernarios que aportan luminosidad y originalidad al espacio.

Un interiorismo muy actual, de tonos blancos y líneas suaves inspiradas en la naturaleza, permite disfrutar cómodamente del sol, de las vistas, de todos los terrados típicos del Eixample barcelonés.



[lucasfox.es/go/bcn1976](https://lucasfox.es/go/bcn1976)

Piscina cubierta, Piscina, Spa, Jacuzzi,  
Servicio de conserjería, Gimnasio, Ascensor,  
Techos altos, Luz natural,  
Características de época,  
Terraza comunitaria, Vistas, Trastero,  
Obra nueva, Interior, Exterior, Cine en casa,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

2.750.000 € Ático - Vendido/a

## Magnífico ático en venta en la fantástica Casa Burés, en el barrio del Eixample

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

**2**      **2**      **221m<sup>2</sup>**    **4m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España