

545.000 € Piso - Vendido/a

Propiedad de 2 dormitorios con una terraza y detalles de época en venta en la plaza pública más atractiva del Barrio Gótico de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08001

2 **2** **105m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

545.000 € Piso - Vendido/a

Propiedad de 2 dormitorios con una terraza y detalles de época en venta en la plaza pública más atractiva del Barrio Gótico de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08001

2 **2** **105m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Situada en la planta principal de un edificio histórico barcelonés, la propiedad es una auténtica joya.

Cualquiera que busque una propiedad con carácter se enamorará de esta propiedad única de 2 dormitorios situada en la segunda planta de un edificio histórico en Plaza Real, una preciosa plaza pública en el centro de Barcelona.

Su interiorismo se caracteriza por la combinación perfecta de instalaciones modernas en los cuartos de baño y la cocina con espectaculares detalles de época como los techos artesonados de 5 metros de altura, vigas a la vista, suelos hidráulicos restaurados y el precioso estuco en las paredes.

La propiedad goza de ventanas de doble vidrio y electrodomésticos Bosch, todos ellos incluidos en el precio de la venta.

Existe un dormitorio principal de 25 m² con un cuarto de baño privado, un segundo dormitorio doble y un cuarto de baño de cortesía. Se puede acceder a la terraza a través del dormitorio principal y da a un patio interior de manzana con mucha luz natural.

Esta preciosa propiedad se remonta al siglo XVI, fue renovada en 2015 y permite a su propietario disfrutar de una residencia histórica con todas las comodidades modernas en el corazón de Barcelona, con vistas a la ciudad. Port Vell y la playa quedan a poca distancia y la propiedad está al lado de La Rambla.

Registrados constan 83,25 m² útiles y 2,60 m² de balcón, pero los planos indican que son un total de 110,95 m² construidos que incluyen un balcón de 5,80 m².

Esta propiedad sería una residencia envidiable en la capital catalana o una excelente oportunidad de inversión.



lucasfox.es/go/bcn1997

Techos altos, Suelos hidráulicos,
Luz natural, Características de época,
Renovado, Interior, Exterior,
Cerca del transporte público, Calefacción,
Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

545.000 € Piso - Vendido/a

Propiedad de 2 dormitorios con una terraza y detalles de época en venta en la plaza pública más atractiva del Barrio Gótico de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08001

2 **2** **105m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España