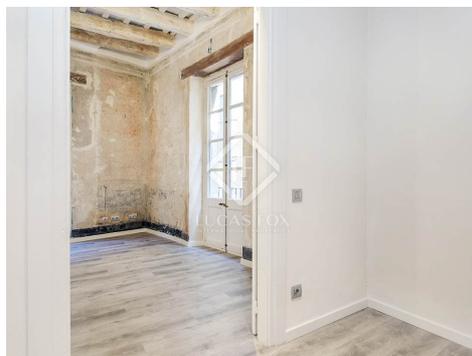


280.000 € Piso - Vendido/a

## Exquisito apartamento para disfrutar del centro de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

**1**      **1**      **54m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

**280.000 €** Piso - Vendido/a

## Exquisito apartamento para disfrutar del centro de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>54m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano

### DESCRIPCIÓN

## Propiedad de un dormitorio diseñada para disfrutar del centro de Barcelona, con acabados de alta calidad y respetando el encanto histórico del edificio que solo podemos encontrar en el barrio Gótico

Situado en el corazón del casco antiguo y rodeado de pequeñas calles que nos trasladan al antiguo barrio judío de la Ciudad de Barcelona, encontramos este fantástico apartamento recién reformado que conserva todo el encanto de la arquitectura típica de Barcelona.

La finca donde se ubica el apartamento es anterior al siglo XVII. Su fachada realizada íntegramente en piedra, la fabulosa puerta original de madera maciza y los arcos que definen su estructura en el hall hacen pensar que este edificio gozó de categoría y prestigio siglos atrás. La finca no dispone de ascensor.

El apartamento al que nos referimos, es uno de los dos apartamentos resultantes de la división de la segunda planta del edificio.

Estas dos viviendas se caracterizan por disponer de techos con grandes alturas, haber recuperado paredes con pinturas originales, conservar carpinterías originales allí donde ha sido posible y permitir contemplar todo el entramado de vigas y estructura de cerámica y madera.

Se accede a ambas viviendas desde un vestíbulo compartido.

La vivienda en cuestión tiene una superficie de 54m<sup>2</sup> construidos. Una vez cruzamos la puerta de entrada accedemos a un espacioso recibidor antes de llegar al salón-comedor y cocina fusionados a la perfección que comparten un espacio de más de 25m<sup>2</sup>. Este bonito espacio es esquinero y dispone de dos salidas a pequeños balcones, uno a la calle Marlet y otro a la calle de Sant Domenec del Call. Un cuarto de baño y un dormitorio doble completan este pequeño apartamento ideal en el centro de la ciudad.



[lucasfox.es/go/bcn2353](https://lucasfox.es/go/bcn2353)

Techos altos, Suelos hidráulicos,  
Propiedad de época, Parqué,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Renovado, Exterior,  
Cerca del transporte público, Balcón,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

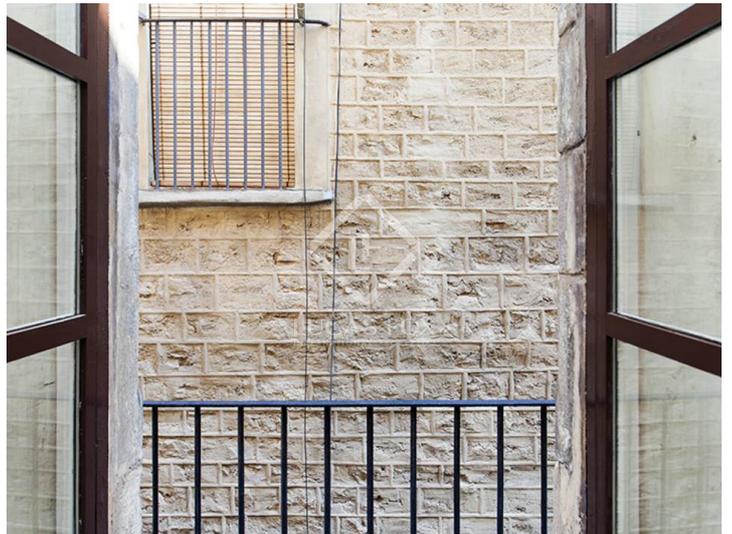
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

280.000 € Piso - Vendido/a

## Exquisito apartamento para disfrutar del centro de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

**1**      **1**      **54m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España