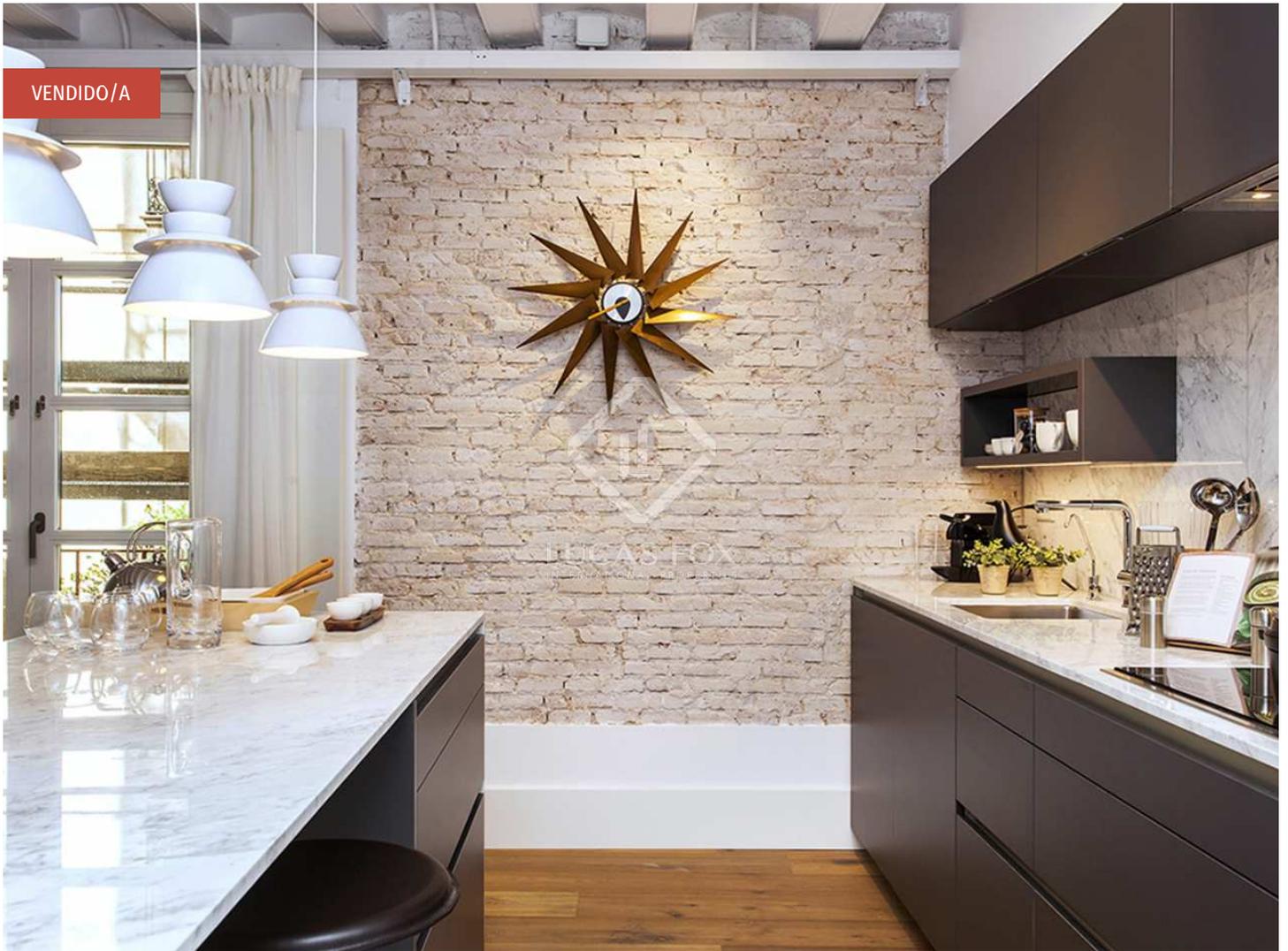


Precio a consultar Piso - Vendido/a

## Fabuloso apartamento de segunda planta con 2 dormitorios en venta en una promoción de obra nueva en Ciutat Vella, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

**2**      **3**      **126m<sup>2</sup>**      **4m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

Precio a consultar Piso - Vendido/a

## Fabuloso apartamento de segunda planta con 2 dormitorios en venta en una promoción de obra nueva en Ciutat Vella, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

**2**                    **3**                    **126m<sup>2</sup>**    **4m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

### Fantástica propiedad de segunda planta con 2 dormitorios en una promoción de obra nueva situada en centro del barrio Gótico de Barcelona.

Esta propiedad de segunda planta se encuentra en un edificio del siglo XIX completamente reformado con una ubicación ideal a solo 15 minutos a pie de Port Vell y las playas de La Barceloneta.

Este precioso apartamento de segunda planta ofrece una superficie construida de 126 m<sup>2</sup> y 2 dormitorios dobles con 2 cuartos de baño completos y un aseo. En la zona de estar se encuentra un espacio de planta abierta de 43 m<sup>2</sup> que contiene el salón, el comedor y la cocina. A diferencia de la mayoría de propiedades en el barrio Gótico de Barcelona, cuenta con abundante luz natural en toda la extensión de la propiedad gracias a sus enormes ventanales y al balcón de 6 m<sup>2</sup>.

Los apartamentos de esta promoción han sido diseñados por los prestigiosos arquitectos de Lagula Arquitectes, combinando nuevas tecnologías con características originales de principios del siglo XIX, lo cual crea viviendas modernas con mucho carácter. Toda la propiedad ofrece acabados de una calidad excepcional, entre ellos suelos de madera, ventanas de doble vidrio y techos altos de 3,5 m. Todas las propiedades ofrecen sistemas de calefacción y aire acondicionado con eficiencia energética y disfrutan de acceso a la terraza comunitaria con una zona chill-out con tarima de madera natural desde donde se puede disfrutar del sol.

Este fabuloso apartamento sería ideal como residencia o como inversión.



[lucasfox.es/go/bcn2389](https://lucasfox.es/go/bcn2389)

Ascensor, Zona chill-out, Renovado,  
Placas solares, Obra nueva,  
Cerca del transporte público, Balcón

**Contáctenos sobre esta propiedad**

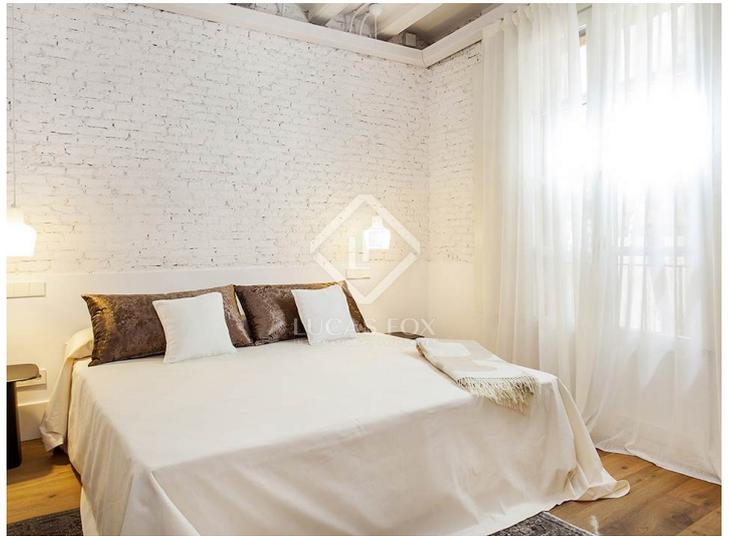
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

Precio a consultar Piso - Vendido/a

## Fabuloso apartamento de segunda planta con 2 dormitorios en venta en una promoción de obra nueva en Ciutat Vella, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

**2**                    **3**                    **126m<sup>2</sup>**    **4m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España