

860.000 € Piso - Vendido/a

## Apartamento de 4 dormitorios en venta una planta alta en Pedralbes, con vistas al Tibidabo

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Pedralbes » 08034

**4** Dormitorios    **3** Baños    **145m<sup>2</sup>** Plano    **27m<sup>2</sup>** Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

860.000 € Piso - Vendido/a

## Apartamento de 4 dormitorios en venta una planta alta en Pedralbes, con vistas al Tibidabo

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Pedralbes » 08034

**4**                    **3**                    **145m<sup>2</sup>**    **27m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

### Propiedad de 4 dormitorios con una excelente distribución, situada cerca de la avenida de Pedralbes y el Liceo Francés.

Situado en la calle Manuel Girona, muy cerca de la avenida de Pedralbes y el Liceo Francés, se encuentra este espacioso apartamento de 145 m<sup>2</sup> con una terraza 27 m<sup>2</sup> en venta en una planta alta de un edificio moderno.

El apartamento goza de mucha luz natural y una buena distribución con zonas de día y de noche claramente diferenciadas.

En la zona de día se encuentra el espacioso salón y comedor al lado de la cocina con paredes lisas, suelos de parqué y vistas a la ciudad y al parque desde la terraza. La zona de noche consta de un dormitorio principal con cuarto de baño privado, 2 dormitorios dobles y un dormitorio individual. El dormitorio principal tiene acceso a la terraza con vistas al Tibidabo. La propiedad originalmente constaba de 5 dormitorios, uno de los cuales fue incorporado al salón, pero podría volver a dividirse si se requiere.

Esta propiedad fue construida en 1974 y fue renovada hace 7 años. Con una reforma superficial podría convertirse fácilmente en un apartamento de lujo en un barrio codiciado de Barcelona.

La propiedad se vende con una plaza de aparcamiento y un trastero y el edificio cuenta con servicio de conserjería.

Dada su situación cerca de colegios, la propiedad sería ideal para una familia.



[lucasfox.es/go/bcn2414](https://lucasfox.es/go/bcn2414)

Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Trastero, Exterior, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

860.000 € Piso - Vendido/a

## Apartamento de 4 dormitorios en venta una planta alta en Pedralbes, con vistas al Tibidabo

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Pedralbes » 08034

**4**      **3**      **145m<sup>2</sup>**    **27m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España