

1.000.000 € Piso - Vendido/a

## Apartamento de 5 dormitorios en venta en el Eixample, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08037

**5**      **3**      **198m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.000.000 € Piso - Vendido/a

## Apartamento de 5 dormitorios en venta en el Eixample, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08037

**5** Dormitorios      **3** Baños      **198m<sup>2</sup>** Plano

### DESCRIPCIÓN

### Espacioso apartamento en venta en una ubicación excepcional en Barcelona, en la esquina de calle Pau Claris con Mallorca, en el Eixample.

Esta propiedad se remonta a 1930, mide 196 m<sup>2</sup> y cuenta con un emplazamiento exclusivo en la esquina de Pau Claris y Mallorca, a solo una calle de Paseo de Gracia y es considerada la mejor esquina del Eixample.

La propiedad requiere una renovación completa pero sus fantásticos detalles de época, como la carpintería original, suelos de parqué y atractivas molduras en los techos, pueden restaurarse a su antiguo esplendor para mantener el carácter de la propiedad.

La propiedad consta de 5 dormitorios y 3 cuartos de baño, un salón-comedor, una cocina y 3 balcones.

El edificio cuenta con servicio de conserjería, ascensor, un espacioso vestíbulo y también alberga un consulado extranjero.

Esta propiedad es ideal para inversores o una familia que busque una vivienda céntrica en Barcelona.

Distribución a decidirse para adecuarse a los requisitos del nuevo propietario.



[lucasfox.es/go/bcn2533](https://lucasfox.es/go/bcn2533)

Servicio de conserjería, Ascensor,  
Propiedad de época, Parqué, Luz natural,  
Características de época, Exterior,  
Cerca del transporte público, Balcón,  
A renovar

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.000.000 € Piso - Vendido/a

## Apartamento de 5 dormitorios en venta en el Eixample, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08037

**5**      **3**      **198m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España