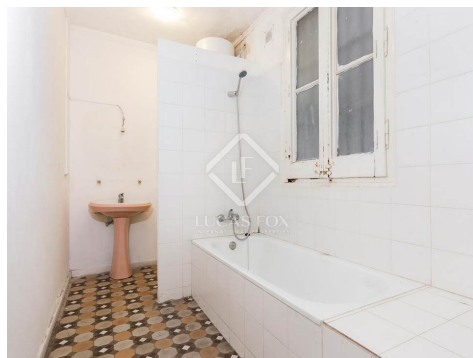


490.000 € Piso - Vendido/a

Exclusiva propiedad de 3 dormitorios en venta en El Born, muy cerca del parque de la Ciutadella, Paseo del Born y Arco de Triunfo

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

3 Dormitorios **2** Baños **108m²** Plano **25m²** Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

490.000 € Piso - Vendido/a

Exclusiva propiedad de 3 dormitorios en venta en El Born, muy cerca del parque de la Ciutadella, Paseo del Born y Arco de Triunfo

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

3 Dormitorios **2** Baños **108m²** Plano **25m²** Terraza

DESCRIPCIÓN

Exclusiva propiedad en venta a renovar en El Born con 3 dormitorios, 2 cuartos de baño, 2 cocinas y 2 terrazas.

Encontramos esta propiedad de 3 dormitorios dobles y 2 terrazas en venta en un edificio de principios del siglo XX en el corazón del barrio barcelonés de moda de El Born, en el casco antiguo de Barcelona.

El apartamento goza de unos 108 m² y puede usarse como propiedad con 3 dormitorios o puede dividirse en 2 propiedades individuales, aunque registradas como una sola, con una cocina, un dormitorio, un salón, un cuarto de baño y una terraza cada una.

El apartamento requiere una renovación completa, pero tiene atractivos elementos de época que se podrían conservar restaurándolos, como los techos altos con molduras decorativas y las baldosas de mosaicos típicas del Modernismo. Desde las ventanas se puede gozar de vistas al parque de la Ciutadella, a Passeig Pujades y a Carrer Comerç.

La ubicación en El Born, al lado de la parada de metro de Arc de Triomf y en una zona muy animada con tiendas, bares, cafeterías y restaurantes, hace que sea una propiedad muy codiciada y con un gran potencial de rentabilidad de alquiler.



lucasfox.es/go/bcn2578

Terraza, Ascensor, Techos altos,
Suelos hidráulicos, Luz natural,
Características de época,
Terraza comunitaria,
Cerca del transporte público, Balcón,
A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

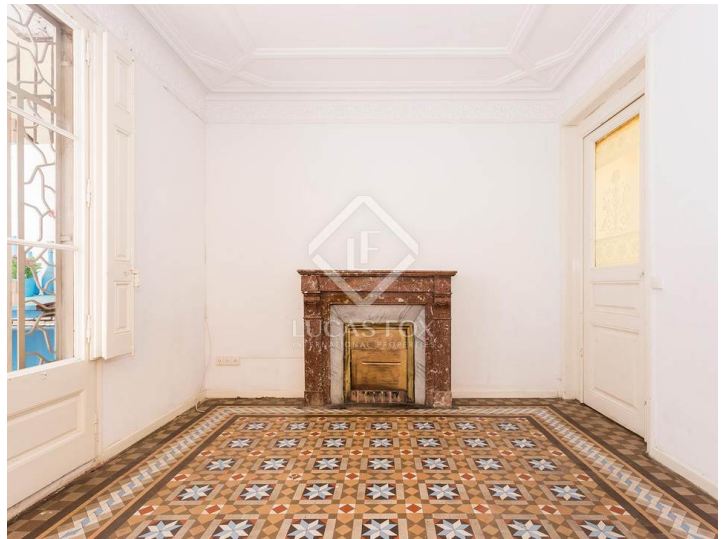
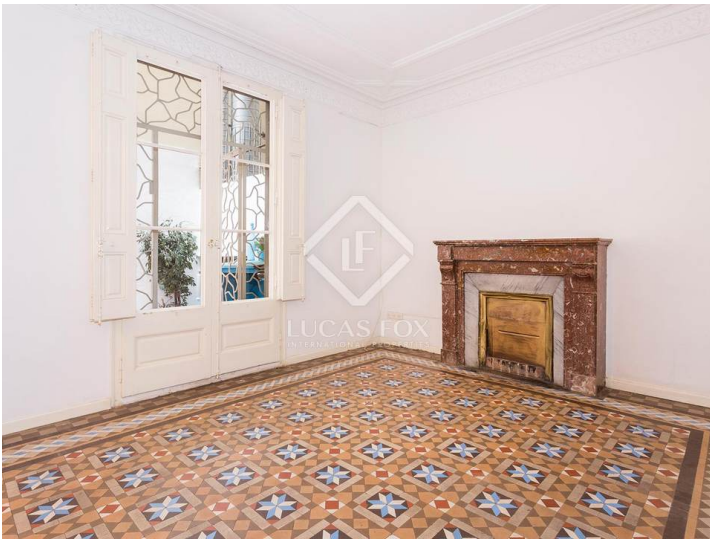
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

490.000 € Piso - Vendido/a

Exclusiva propiedad de 3 dormitorios en venta en El Born, muy cerca del parque de la Ciutadella, Paseo del Born y Arco de Triunfo

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

3 **2** **108m²** **25m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España