

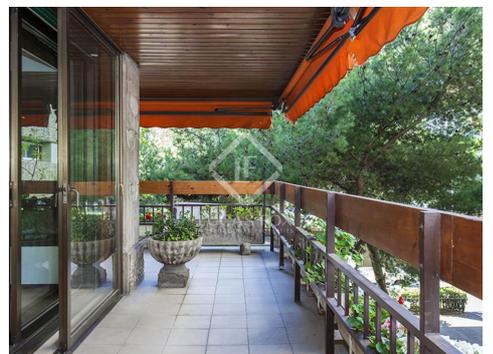
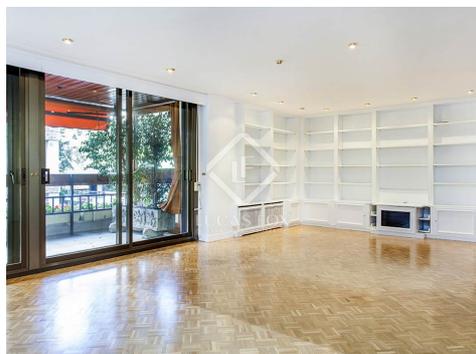
850.000 € Piso - Vendido/a

## Espaciosa propiedad soleada a renovar en venta en Avenida Diagonal

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Turó Park » 08017

**5**      **3**      **210m<sup>2</sup>**   **27m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños   Plano   Terraza

VENDIDO/A



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

**850.000 € Piso - Vendido/a**

## Espaciosa propiedad soleada a renovar en venta en Avenida Diagonal

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Turó Park » 08017

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>210m<sup>2</sup></b>	<b>27m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Gran apartamento de segunda planta con 5 dormitorios en venta en Avenida Diagonal, en la zona de Turó Park de Barcelona

Esta propiedad situada en la planta principal (segunda planta real) puede renovarse completamente para adaptarse al gusto del nuevo propietario, y es una excelente oportunidad para adquirir un espacioso apartamento a un excelente precio en Avenida Diagonal.

Rodeado por jardines privados, el edificio, que se remonta a 1969, cuenta con servicio de conserjería y seguridad. Dispone de parques y piscinas, gimnasios, tiendas, restaurantes y salas de cine en sus proximidades. La propiedad da a Avenida Diagonal pero está resguardada por las cimas de los árboles del jardín, que proporcionan una vista menos urbana y sombra durante los meses de verano. La distribución actual se basa en la forma cuadrada de la propiedad, con las zonas de día y de noche claramente separadas por tabiques por lo que sería muy fácil de reorganizar los 210 m<sup>2</sup> para ofrecer una distribución completamente nueva que se adaptará a las necesidades del nuevo propietario.

Actualmente dispone de 4 dormitorios dobles y un dormitorio individual, además de 3 cuartos de baño en total. El espacioso salón-comedor ocupa aproximadamente 40 m<sup>2</sup>, con las zonas claramente diferenciadas y una preciosa terraza esquinera soleada. La propiedad tiene un precio muy competitivo para la zona donde se encuentra, por lo que es una excelente oportunidad de inversión, ideal para una familia que busque una propiedad espaciosa en la Diagonal.

Dispone de plazas de aparcamiento en alquiler en el garaje del edificio. El propietario actual también vende una amplia plaza de aparcamiento en la Plaza Wagner, al lado de la puerta.

[lucasfox.es/go/bcn2597](https://lucasfox.es/go/bcn2597)

Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor,  
Luz natural,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Seguridad, Montacargas, Exterior,  
Cerca del transporte público, A renovar

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

850.000 € Piso - Vendido/a

## Espaciosa propiedad soleada a renovar en venta en Avenida Diagonal

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Turó Park » 08017

**5**      **3**      **210m<sup>2</sup>**   **27m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños   Plano   Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España