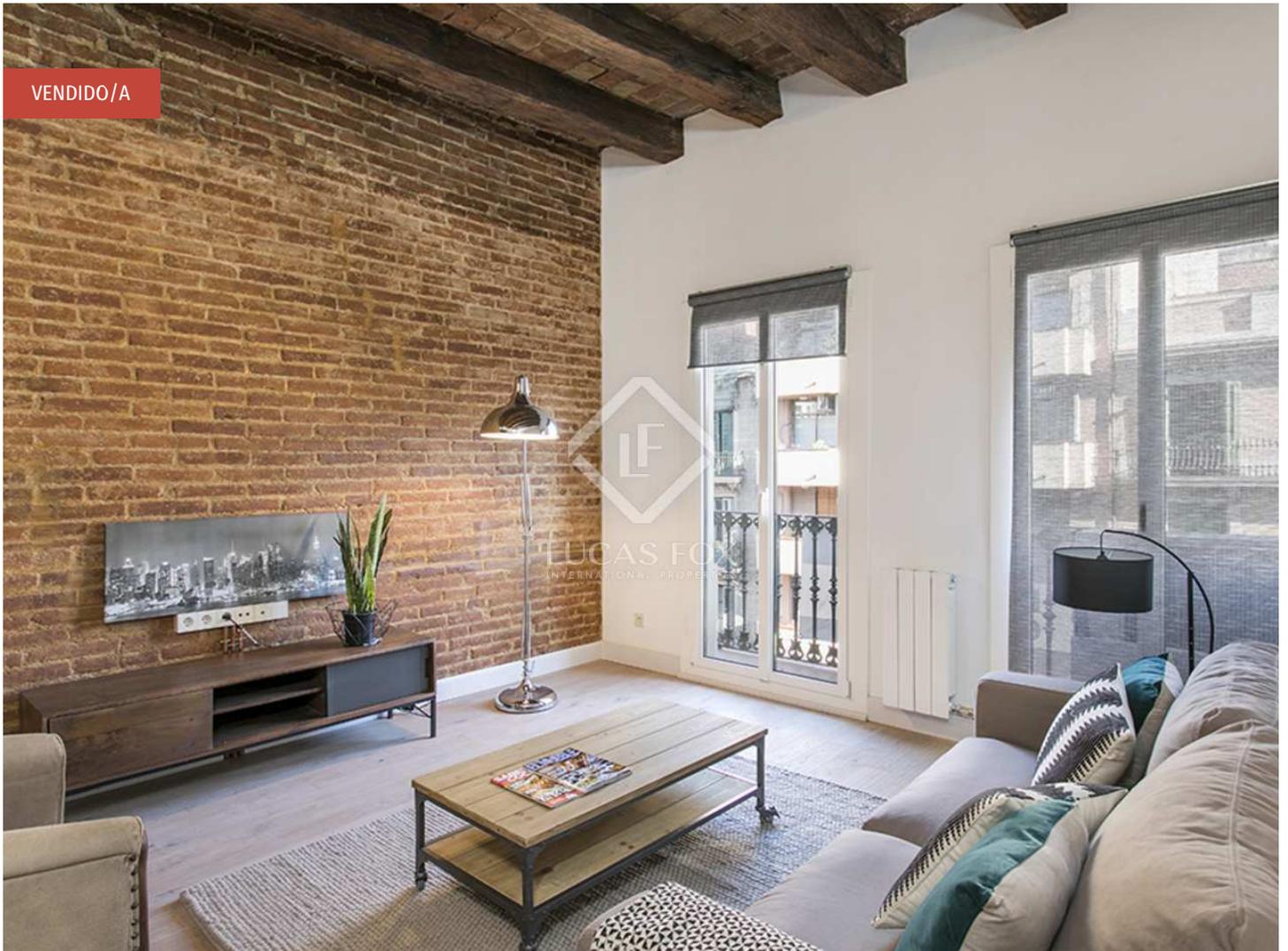


510.000 € Piso - Vendido/a

## Precioso apartamento de obra nueva con electrodomésticos de gama alta y acabados de alta calidad, en el centro del Eixample de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08015

**2** Dormitorios    **1** Baños    **83m<sup>2</sup>** Plano    **2m<sup>2</sup>** Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

510.000 € Piso - Vendido/a

## Precioso apartamento de obra nueva con electrodomésticos de gama alta y acabados de alta calidad, en el centro del Eixample de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08015

**2** Dormitorios    **1** Baños    **83m<sup>2</sup>** Plano    **2m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Apartamento esquinero recién reformado de 2 dormitorios con detalles modernistas en la Calle Aribau.

Encontramos este fantástico proyecto llave en mano en una calle céntrica del barrio de moda del Eixample de Barcelona. Esta propiedad en particular es un apartamento esquinero situado en la quinta planta de un edificio que se remonta a la década de 1900 y cuenta con un ascensor.

La reforma completa actualmente está en proceso para crear una impecable propiedad de 2 dormitorios con 1 cuarto de baño, un salón-comedor y una cocina. Cuando se finalice, esta exclusiva residencia contará con detalles originales modernistas como techos altos con vigas de madera a la vista y suelos hidráulicos, junto con electrodomésticos de gama alta en la cocina y sanitarios en los cuartos de baño como Duravit, Villeroy & Boch y Santos.

Existe un pequeño balcón y una azotea comunitaria para el uso y disfrute del nuevo propietario. Según los planos la propiedad mide 83 m<sup>2</sup>, con 77 m<sup>2</sup> en el registro.

Sería una fantástica vivienda en el centro de la ciudad o como propiedad de inversión. Si se compra ahora, el nuevo propietario podrá personalizar sus acabados y su distribución.



[lucasfox.es/go/bcn2628](https://lucasfox.es/go/bcn2628)

Terraza, Ascensor, Propiedad de época,  
Parqué, Luz natural,  
Características de época,  
Terraza comunitaria, Edificio modernista,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Renovado, Exterior,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Balcón, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

510.000 € Piso - Vendido/a

## Precioso apartamento de obra nueva con electrodomésticos de gama alta y acabados de alta calidad, en el centro del Eixample de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08015

**2**            **1**            **83m<sup>2</sup>**    **2m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España