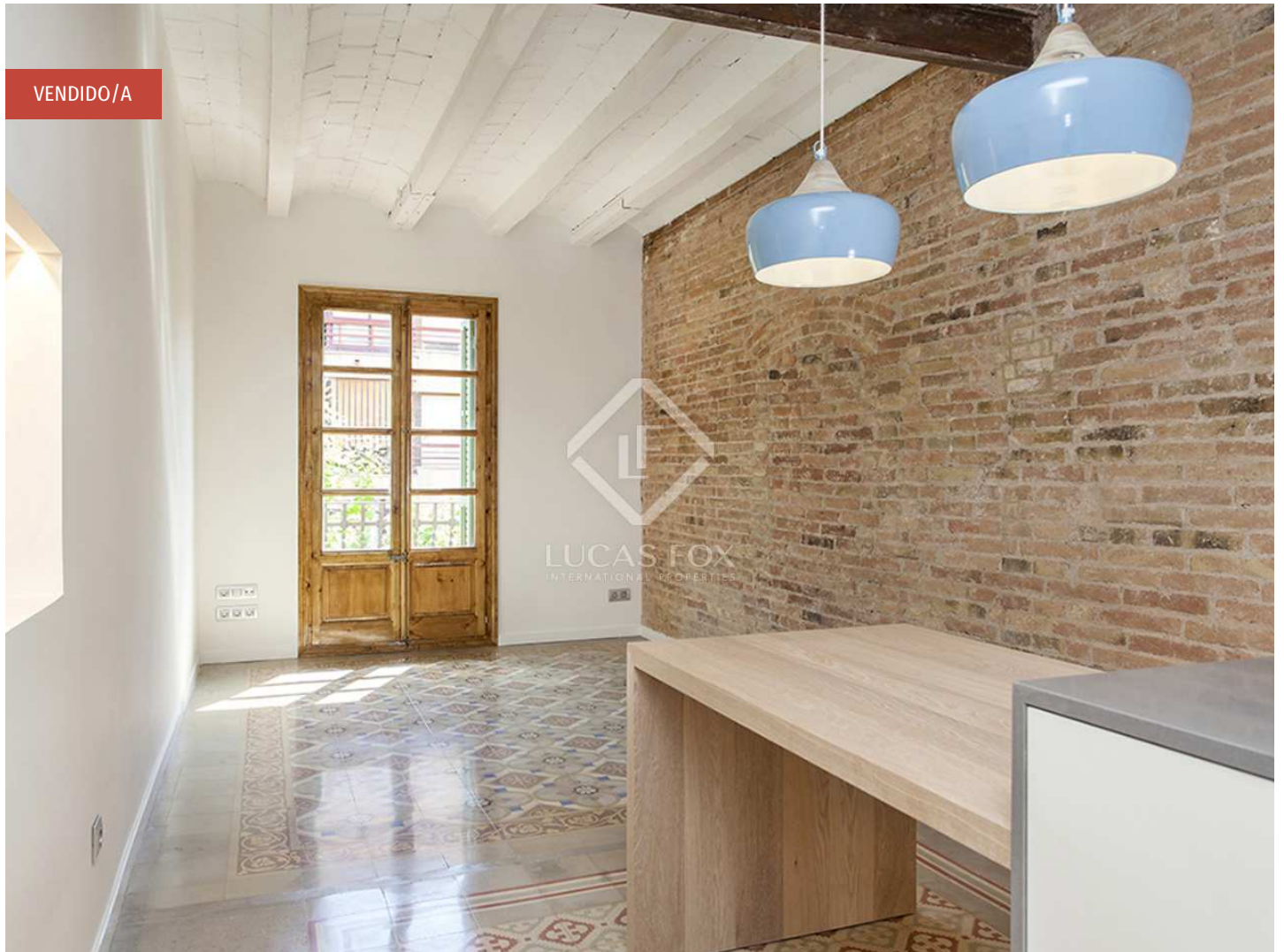


395.000 € Piso - Vendido/a

propiedad renovada en venta en un edificio modernista del Eixample.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08029

2 **1** **72m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

395.000 € Piso - Vendido/a

propiedad renovada en venta en un edificio modernista del Eixample.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08029

2 **1** **72m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Apartamento de 2 dormitorios reformado y con características modernistas en el distrito barcelonés del Eixample Izquierdo.

Apartamento renovado recientemente con exquisito gusto y atención al detalle (reformado completamente a comienzos de junio de 2016). El apartamento, diseñado acorde con un estilo de vida contemporáneo, tiene una superficie de aproximadamente 72 m² que se dividen en 2 amplios dormitorios, un cuarto de baño y un amplio salón-comedor con cocina de planta abierta y zona de comedor. La agradable galería conduce al dormitorio que da al patio y en el otro lado del apartamento hay un bonito balcón en la fachada del edificio con vistas al Montjuic y a la calle arbolada.

La propiedad ha sido renovada con mucho esmero y atención al detalle, con acabados del alta gama, así como con accesorios de alta calidad en la cocina (Santos), en el cuarto de baño (Codis), artículos sanitarios (Duravit), los electrodomésticos de la cocina (Neff) e iluminación LED de bajo consumo. Aunque las instalaciones de la casa son nuevas, el propietario se ha esforzado en mantener y restaurar los características originales de la época, como los suelos de baldosas de mosaico (recuperadas con mucho cuidado para que brillen como cuando fueran fabricadas en 1930), vigas de madera con bóvedas catalanas y muro de ladrillos en el salón. Todos estos detalles hacen que sea un hogar único: un apartamento moderno con un fantástico estilo barcelonés, ¡una joya modernista que luce mejor que nunca! El edificio está en buenas condiciones y ha superado la ITE (inspección técnica). Dispone de una terraza comunitaria en la azotea con maravillosas vistas de la ciudad. Además, no existe mejor ubicación para gozar de un fascinante estilo de vida en el centro de Barcelona. La entrada con sus detalles modernistas, está frente a las calles arboladas de Calabria y Provence: calles tranquilas sin mucho tráfico, que incluyen carril bici, y que dan acceso rápido a toda la ciudad.

lucasfox.es/go/bcn2835

Ascensor, Suelos hidráulicos,
Propiedad de época, Luz natural,
Características de época,
Terraza comunitaria,
Ventanas de doble acristalamiento,
Renovado, Exterior,
Cerca del transporte público, Calefacción,
Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

395.000 € Piso - Vendido/a

propiedad renovada en venta en un edificio modernista del Eixample.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08029

2 **1** **72m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España