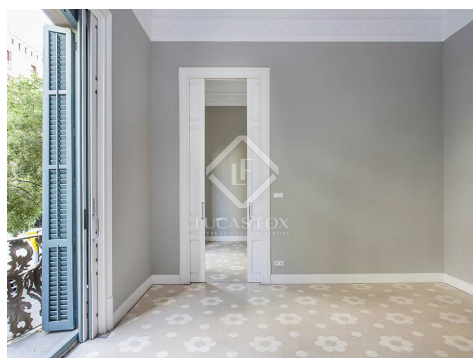


2.150.000 € Piso - Vendido/a

Apartamento de 265 m² con terraza de 33 m² en venta en el Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

8 **4** **265m²** **33m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

2.150.000 € Piso - Vendido/a**Apartamento de 265 m² con terraza de 33 m² en venta en el Eixample Derecho**

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

8	4	265m²	33m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN**Propiedad exclusiva con elementos de época y luz natural en una ubicación ideal, al lado de Paseo de Gracia y Plaza Cataluña.**

Este apartamento en venta se encuentra en una ubicación inmejorable, en el Eixample Derecho, a poca distancia a pie de Paseo de Gracia y Plaza Cataluña.

Está en la primera planta de un edificio que fecha de la década de 1950 y tiene vistas a la calle y a un patio interior tranquilo, con lo que goza de mucha luz natural, y cuenta con techos altos y atractivos elementos de época. A lo largo de la propiedad encontramos unas bonitas molduras de escayola en los techos, baldosas decorativas, marcos de ventanas con formas únicas, vidrieras tintadas y unos preciosos balcones de hierro forjado. La propiedad es ideal para aquellos que quieran una elegante y original vivienda en la ciudad.

Hay 4 cuartos de baño y 8 habitaciones amplias que ofrecen un sinfín de posibilidades para la distribución del apartamento. 2 de las habitaciones se encuentran en el altillo, con lo que son perfectas para el servicio, para invitados o como zona de estudio, por ejemplo. La terraza privada de 33 m² es el lugar perfecto para disfrutar del sol y comer fuera.

Esta propiedad única ha sido renovada y cuenta con luz natural, techos altos, habitaciones espaciosas y una ubicación inmejorable, que hacen que sea una propiedad envidiable en la capital catalana.

Actualmente la propiedad está alquilada con un contrato estándar de 3 años, con 1 año de permanencia mínima obligatoria. Se vende con el inquilino, con lo que es una excelente oportunidad de inversión.

lucasfox.es/go/bcn2953

Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Techos altos, Suelos hidráulicos, Propiedad de época, Luz natural, Características de época, Vistas, Renovado, Lavadero, Exterior, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Balcón

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

2.150.000 € Piso - Vendido/a

Apartamento de 265 m² con terraza de 33 m² en venta en el Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

8	4	265m²	33m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España