

6.700.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Excepcional villa señorial con un jardín grande y piscina, en venta en el prestigioso barrio barcelonés de Pedralbes

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Pedralbes » 08034

8 Dormitorios **9** Baños **1.080m²** Plano **1.892m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

6.700.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Excepcional villa señorial con un jardín grande y piscina, en venta en el prestigioso barrio barcelonés de Pedralbes

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Pedralbes » 08034

8 Dormitorios **9** Baños **1.080m²** Plano **1.892m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Impresionante villa señorial con 8 dormitorios, 9 cuartos de baño, casa de invitados y dependencias para el personal en uno de los mejores barrios de la capital catalana, a solo 15 minutos de la playa y el aeropuerto.

Esta preciosa villa señorial, construida en 1935, tiene una superficie de 913 m² y se distribuye en 3 plantas.

La planta principal ofrece un recibidor, una cocina con zona de comedor, un amplio salón-comedor y una sala de lectura.

Se accede a la segunda planta por medio de una majestuosa escalera o de un ascensor. Entonces encontramos el dormitorio principal con cuarto de baño propio y vestidor. Además, hay 2 dormitorios que pueden usarse como salas de estudio y comparten un cuarto de baño.

La planta superior se ha diseñado como espacio de día separado y cuenta con su propio salón, cocina completa, comedor, 3 dormitorios, 3 cuartos de baño y aseo.

En el sótano, que mide 340 m², encontramos el alojamiento para el servicio, la bodega y el lavadero. Hay un garaje para 4 coches, una sala de máquinas, una sala de juegos y 2 cuartos de baño completos. Cuenta con acceso directo al jardín y a la piscina desde esta zona.

Además, hay un edificio exterior de unos 167 m², que sería ideal como casa de invitados. Tiene cocina, un gran salón-comedor, un aseo en la planta baja, 2 dormitorios, un cuarto de baño completo y una terraza en la planta superior.

La propiedad entera se renovó en 2001 y se ha conservado muy bien.

Está ubicada en una parcela de 1.892 m² que incluye un jardín con pérgola para comer fuera y una piscina de 9 m por 2,7 m.



lucasfox.es/go/bcn2975

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Ascensor, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Zona chill-out, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Lavadero, Exterior, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

6.700.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Excepcional villa señorial con un jardín grande y piscina, en venta en el prestigioso barrio barcelonés de Pedralbes

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Pedralbes » 08034

8	9	1.080m²	1.892m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Es una impresionante villa señorial con una distribución ideal y una magnífica casa de invitados, jardín con piscina y vistas panorámicas al parque de Collserola, a escasos minutos del monasterio de Pedralbes, con fácil acceso a la Ronda de Dalt. El barrio tiene servicios de transporte público y se puede llegar a la playa y al aeropuerto en solo 15 minutos.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

6.700.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Excepcional villa señorial con un jardín grande y piscina, en venta en el prestigioso barrio barcelonés de Pedralbes

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Pedralbes » 08034

8 Dormitorios **9** Baños **1.080m²** Plano **1.892m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España