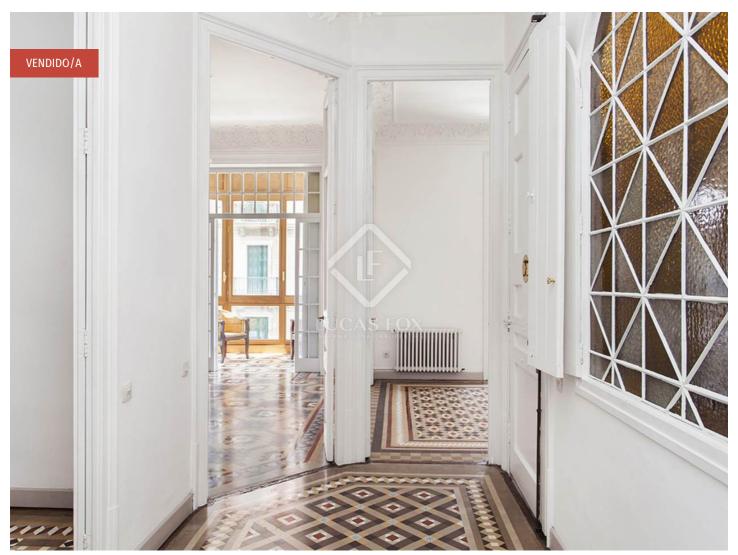


## 775.000 € Piso - Vendido/a

# Oportunidad excepcional para adquirir una propiedad modernista totalmente restaurada con el diseño original y características de época.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

3 2 126m² Dormitorios Baños Plano





### Contáctenos sobre esta propiedad



### 775.000 € Piso - Vendido/a

# Oportunidad excepcional para adquirir una propiedad modernista totalmente restaurada con el diseño original y características de época.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

3 2 126m²
Dormitorios Baños Plano

#### **DESCRIPCIÓN**

# Fabulosa propiedad modernista de 3 dormitorios y 2 cuartos de baño con una fantástica ubicación en Barcelona y con todo lo necesario en la puerta de casa.

Propiedad modernista en un edificio catalogado de la zona del Eixample conocida como el "Cuadrado de Oro" debido a su magnífica ubicación en el centro de la ciudad y a que alberga muchos de los lugares más populares de Barcelona.

El edificio es fruto de una petición de Joaquim Cabot, un prestigioso fabricante de joyas de la era modernista, amigo de numerosos artistas e intelectuales de la época. Entre estos, se hallaba uno los mejores arquitectos de Barcelona, Antoni Gaudí, quién participó en el proceso creativo intercambiando ideas y opiniones acerca del diseño y de la construcción de las Casas Cabot, donde se encuentra la propiedad.

El diseño de la propiedad no ha sido modificado, de forma que todas las características de la época, así como el suelo de baldosas de mosaico, los techos altos con molduras y fresco original permanecen intactos. El apartamento es muy céntrico y tranquilo, y goza de vistas tanto a la calle como al patio interior.

La propiedad dispone de 3 dormitorios y 2 cuartos de baño, así como de una cocina vintage equipada, un amplio salón-comedor con mucha luminosidad y una típica "tribuna" fuera del salón. El edificio dispone de ascensor y los tiradores de las puertas fueron diseñadas por el propio Gaudí.

¡Un insólito tesoro! Una propiedad modernista fielmente renovada con todo la gloria y el estilo de comienzos del singlo XX.

Esta propiedad es una captación exclusiva de Lucas Fox.



#### lucasfox.es/go/bcn2988

Ascensor, Techos altos, Suelos hidráulicos, Luz natural, Características de época, Edificio modernista, Vistas, Interior, Exterior, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón



### 775.000 € Piso - Vendido/a

# Oportunidad excepcional para adquirir una propiedad modernista totalmente restaurada con el diseño original y características de época.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

3 2 126m² Dormitorios Baños Plano









Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.