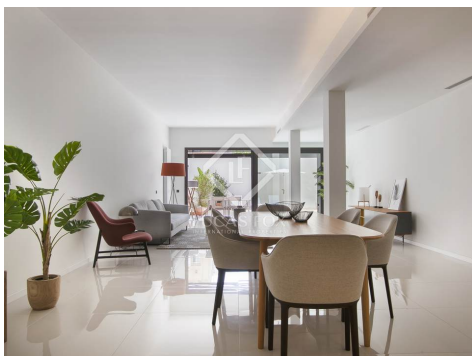


1.500.000 € Piso - En venta

Espectacular apartamento con jardín en venta en Gracia, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08012

3 **4** **219m²** **200m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.500.000 € Piso - En venta

Espectacular apartamento con jardín en venta en Gracia, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08012

3	4	219m²	200m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Espectacular apartamento de 2 dormitorios en venta en Gracia, con terraza y jardín.

Encontramos esta espectacular promoción de obra nueva en el barrio de Gracia. Está en un edificio catalogado de 1892 construido por el empresario local Agustín Atzerias, y conserva la fachada original barroca mientras que el interior acoge viviendas de vanguardia ideales para vivir en la ciudad. El edificio está orientado hacia el sur, con lo que goza de mucha luz natural a lo largo del día, y se ubica en una calle tranquila del barrio de Gracia, con lo que podrá sacarle el máximo provecho al barrio.

Este impresionante apartamento mide 114 m² y cuenta con una terraza de 78 m². La vivienda goza de un jardín, un auténtico oasis en el centro de la ciudad, 2 dormitorios espaciosos decorados en tonos neutros y 3 cuartos de baño con acabados y accesorios de la más alta calidad. Las paredes de ladrillo y las vigas vistas añaden encanto a la propiedad, igual que los suelos de madera originales que le dan la bienvenida al apartamento. Para máximo confort, el apartamento goza con tecnología de una "vivienda inteligente", con control de iluminación, sonido y climatización. Sería una propiedad ideal para los que quieran espacio exterior pero sin dejar de estar en una ubicación céntrica y muy animada.

Gracia está llena de vida tanto de día como de noche. Hay muchas plazas en el barrio, perfectas para tomarse algo con los amigos o la familia. La zona, que está cerca de los metros de Diagonal y Joanic, está muy bien comunicada con el resto de la ciudad. También se puede dar un paseo hasta el exclusivo Paseo de Gracia y Rambla de Catalunya.

lucasfox.es/go/bcn3225

Terraza, Ascensor, Suelos hidráulicos,
Propiedad de época, Parqué, Luz natural,
Características de época,
Ventanas de doble acristalamiento,
Obra nueva, Interior, Exterior,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Balcón, Armarios empotrados,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.500.000 € Piso - En venta

Espectacular apartamento con jardín en venta en Gracia, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08012

3 **4** **219m²** **200m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España