

2.750.000 € Piso - Vendido/a

Propiedad con un gran patio privado en venta en el Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

8 2 425m² 360m²
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

2.750.000 € Piso - Vendido/a

Propiedad con un gran patio privado en venta en el Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

8 Dormitorios **2** Baños **425m²** Plano **360m²** Terraza

DESCRIPCIÓN

Propiedad muy espaciosa con un gran patio privado en venta en la planta principal de un edificio modernista, a renovar. ¡Con mucho potencial!

Encontramos este apartamento de 378 m² con un patio privado enorme de 361 m² a poca distancia de Plaza Cataluña y Paseo de Gracia, en un edificio modernista que fecha de principios del siglo XX y que está lleno de elementos de época.

La propiedad se ha usado como oficina y actualmente está formada por 8 habitaciones y 2 cuartos de baño, pero el nuevo propietario podrá decidir la distribución final con un proyecto de renovación personalizado a sus necesidades. Tiene vistas a la calle y al patio interior, con un total de 3 balcones.

El fantástico espacio exterior tiene un gran potencial para convertirse en un impresionante patio privado con comedor, zona de chill-out e incluso una piscina. Una oportunidad fantástica para adquirir una propiedad de época espaciosa con una gran terraza privada en el corazón de Barcelona.



lucasfox.es/go/bcn3407

Terraza, Ascensor, Techos altos,
Suelos hidráulicos, Luz natural,
Características de época,
Edificio modernista, Vistas, Interior,
Exterior, Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Balcón, A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

2.750.000 € Piso - Vendido/a

Propiedad con un gran patio privado en venta en el Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

8 **2** **425m²** **360m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España