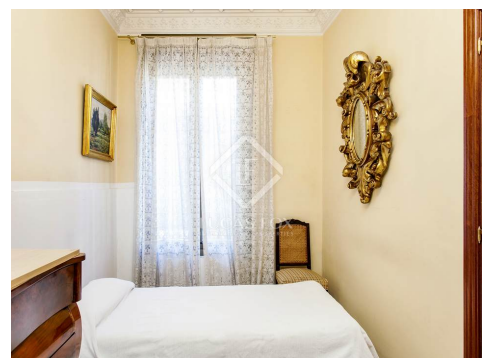
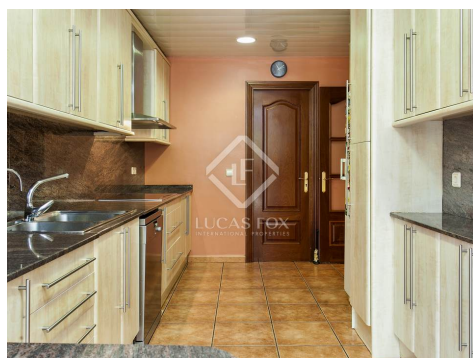
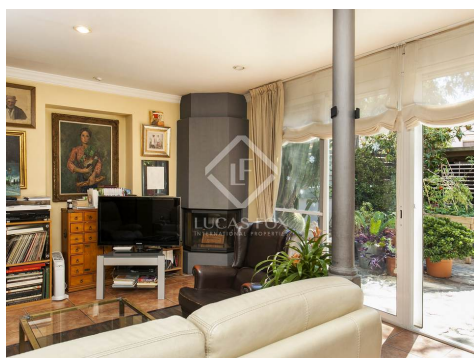


2.500.000 € Piso - En venta

Dúplex con jardín privado en venta en un edificio catalogado de Sarrià

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sarrià » 08017

5 **3** **270m²** **75m²**
Dormitorios Baños Plano Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

2.500.000 € Piso - En venta

Dúplex con jardín privado en venta en un edificio catalogado de Sarrià

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sarrià » 08017

5 **3** **270m²** **75m²**
Dormitorios Baños Plano Jardín

DESCRIPCIÓN

Dúplex con jardín privado en venta en un edificio catalogado de Sarrià, con 5 dormitorios y 3 cuartos de baño.

Este dúplex se encuentra en un edificio catalogado con mucho carácter arquitectónico. Además, cuenta con un jardín privado muy silencioso, que hace que esa propiedad única sea un auténtico oasis de tranquilidad. Está en el centro histórico de Sarrià, rodeado por encantadoras plazas públicas y calles peatonales con tiendas y cafeterías.

El edificio cuenta con una fachada profundamente trabajada y dentro encontramos una propiedad espectacular con techos altos que fue renovada hace 10 años y ahora se presenta en buen estado.

El dúplex ocupa la planta baja y la primera planta de este señorial edificio, que tiene un total de 3 plantas y solo otro apartamento más. La planta baja ofrece un salón-comedor con orientación hacia el sureste y una gran cocina con despensa, ambas estancias con acceso al jardín. También en esta planta encontramos 2 dormitorios individuales y un cuarto de baño completo.

La planta superior alberga el dormitorio principal con cuarto de baño privado, un gran vestidor y una terraza cubierta. Además, hay un dormitorio doble con un balcón y vestidor, otro dormitorio doble y otro cuarto de baño completo.

Al salir fuera encontramos un patio-jardín privado con una zona cubierta y una barbacoa.

Esta propiedad recibe abundante luz natural ya que está orientada hacia el sur-sureste y todos los dormitorios son exteriores. La cocina, el salón y el dormitorio principal tienen vistas al jardín privado, mientras que las otras estancias dan a una plaza.

Con la reforma, la vivienda se amplió y pasó a ocupar un espacio de 270 m². Sin embargo, en el registro constan 228 m².



lucasfox.es/go/bcn3501

Terraza, Jardín, Parqué, Luz natural,
Características de época, Exterior,
Chimenea, Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Barbacoa, Balcón

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

2.500.000 € Piso - En venta

Dúplex con jardín privado en venta en un edificio catalogado de Sarrià

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sarrià » 08017

5 **3** **270m²** **75m²**
Dormitorios Baños Plano Jardín

Sería la vivienda ideal para familias o para los que busquen una propiedad tranquila con total privacidad, gozando de todos los beneficios que supone estar en el corazón de Sarrià.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España