

795.000 € Piso - Vendido/a

## Apartamento nuevo con 2 dormitorios y terraza en venta en Plaza Tetuán

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08009

<b>2</b>	<b>3</b>	<b>115m<sup>2</sup></b>	<b>60m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

**795.000 €** Piso - Vendido/a

## **Apartamento nuevo con 2 dormitorios y terraza en venta en Plaza Tetuán**

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08009

<b>2</b>	<b>3</b>	<b>115m<sup>2</sup></b>	<b>60m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## **Apartamento completamente nuevo de 2 dormitorios en venta en la planta principal de una finca regia de Eixample Derecho, con mucha luz solar.**

Este apartamento completamente nuevo de 2 dormitorios se encuentra en la planta principal de una finca regia. Está en una ubicación fantástica y goza de abundante luz natural. Cuenta con suelos hidráulicos originales, techos artesonados, puertas altas y vidrios tintados que se combinan con mucho gusto con los acabados modernos de alta calidad que se podrán adaptar a las preferencias del nuevo propietario.

El apartamento goza de techos de casi 4 metros de altura y una superficie de 115 m<sup>2</sup>, además de una terraza de 65 m<sup>2</sup> que recibe abundante luz natural. Actualmente se está renovando completamente y contará con un proyecto de diseño interior exclusivo.

El salón-comedor es de planta abierta e incluye la cocina con una gran isla. También da a la preciosa y espaciosa terraza de diseño con zona chill-out, comedor y solárium con excelentes acabados.

Los 2 dormitorios dobles con cuartos de baño privados dan a la Plaza Tetuán y al Paseo San Juan. Además, hay un aseo de cortesía y 2 altillos a los que se pueden acceder mediante una escalera, con lo que se pueden aprovechar al máximo los techos altos para crear un estudio o una zona de lectura o de relajación, por ejemplo.

También cuenta con 2 balcones que dan a la calle y un patio interior pequeño, además de la terraza. La propiedad dispondrá de un sistema de control de temperatura (frío/calor).

Este proyecto muy codiciado estará listo en enero de 2017.



[lucasfox.es/go/bcn3619](https://lucasfox.es/go/bcn3619)

Terraza, Ascensor, Techos altos, Suelos hidráulicos, Propiedad de época, Luz natural, Características de época, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Interior, Exterior, Cerca del transporte público, Balcón, Aire acondicionado

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

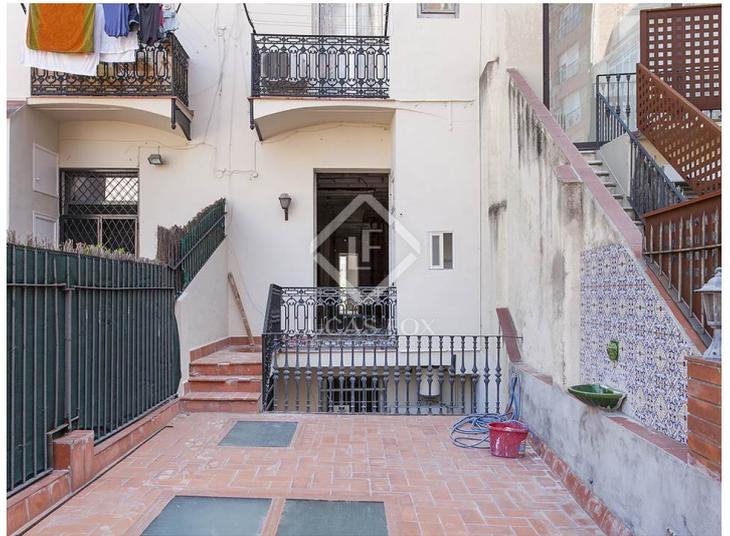
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

795.000 € Piso - Vendido/a

## Apartamento nuevo con 2 dormitorios y terraza en venta en Plaza Tetuán

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08009

**2**      **3**      **115m<sup>2</sup>**   **60m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños   Plano   Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España