

360.000 € Piso - Vendido/a

## Apartamento de 143 m<sup>2</sup> para reformar en venta en el Raval, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Raval » 08001

4            2            138m<sup>2</sup>    6m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

360.000 € Piso - Vendido/a

## Apartamento de 143 m<sup>2</sup> para reformar en venta en el Raval, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Raval » 08001

4                    2                    138m<sup>2</sup>    6m<sup>2</sup>  
 Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Apartamento con gran potencial de renovación en venta en el barrio del Raval de Barcelona. Posibilidad de dividir en 2 apartamentos.

Encontramos este apartamento de 143 m<sup>2</sup> (138 m<sup>2</sup> en la Nota Simple) en venta en un edificio con un gran patio comunitario, data del año 1900. Requiere de una reforma completa y presenta un gran potencial de crear o una casa con 4 amplios dormitorios y 2 cuartos de baño, o 2 apartamentos separados con 2 dormitorios y un cuarto de baño cada uno.

Dispone de 2 balcones con vistas a la calle Arc del Teatre y una terraza con vistas al patio interior del mismo bloque. La propiedad goza de detalles de la época como suelos de mosaico y techos abovedados catalanes.

El edificio consta de un proyecto de restauración de la fachada ya aprobado. Es una oportunidad excelente para un inversor o cualquiera que quiera diseñar su propia casa en Barcelona Ciutat Vella.



[lucasfox.es/go/bcn4235](https://lucasfox.es/go/bcn4235)

Terraza, Suelos hidráulicos, Luz natural, Exterior, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Balcón, A renovar



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

**360.000 €** Piso - Vendido/a

## **Apartamento de 143 m<sup>2</sup> para reformar en venta en el Raval, Barcelona**

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Raval » 08001

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>138m<sup>2</sup></b>	<b>6m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, España