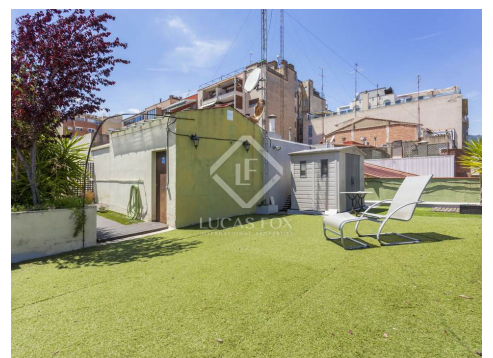
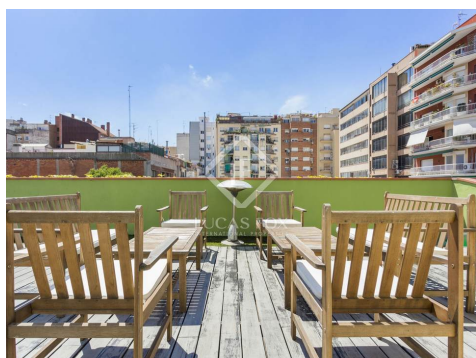


450.000 € Ático - Vendido/a

Ático de 1 dormitorio con una terraza de 165 m² en venta en Galvany

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

1	1	62m²	165m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

450.000 € Ático - Vendido/a

Ático de 1 dormitorio con una terraza de 165 m² en venta en Galvany

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

1	1	62m²	165m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Ático con una ubicación excelente, en pleno corazón de Galvany, y con una gran terraza.

Este ático está en venta en una finca regia de 1947 con pocos vecinos y con una atmósfera muy familiar y agradable. Se sitúa en el exclusivo barrio de Galvany, en una finca sin ascensor que acaba de pasar la inspección técnica (ITE) y cuyas fachadas están recién actualizadas. En breve también se renovará la entrada del edificio.

Al entrar al ático encontramos un pasillo que conduce al dormitorio doble y al cuarto de baño con bañera, y a continuación dirige hasta el salón-comedor con cocina semiabierto y salida a la terraza en forma de U, que abraza la propiedad. Actualmente el ático dispone de 1 dormitorio doble grande, pero ofrece el potencial de dividirlo en 2 dormitorios si el nuevo propietario lo desea.

La propiedad está orientada a 3 fachadas, dando a la calle Brusi y al patio interior de manzana. Además, la magnífica orientación este-sur-oeste permite que el ático reciba mucha luz natural.

Este ático de 62 m² con una terraza de 165 m² sería una vivienda ideal para una pareja joven, por ejemplo.



lucasfox.es/go/bcn4312

Terraza, Propiedad de época, Luz natural,
Renovado, Exterior,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

450.000 € Ático - Vendido/a

Ático de 1 dormitorio con una terraza de 165 m² en venta en Galvany

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

1	1	62m²	165m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España