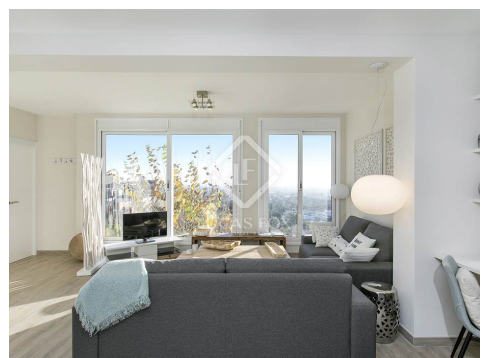
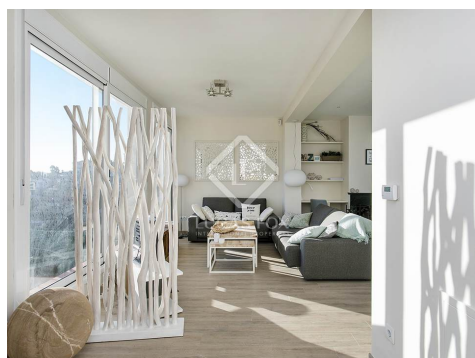


645.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa moderna renovada de 2 dormitorios en venta en Esplugues, Barcelona

España » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

2 2 122m² 433m²
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

645.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa moderna renovada de 2 dormitorios en venta en Esplugues, Barcelona

España » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

2	2	122m²	433m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Excelente casa completamente renovada de 2 dormitorios en venta en Ciudad Diagonal, Esplugues de Llobregat.

Esta magnífica casa de 2 dormitorios mide 122 m² y se ubica en una zona tranquila de Esplugues de Llobregat, en la prestigiosa área de Ciudad Diagonal, a pocos minutos de varios colegios internacionales de prestigio, a un paseo del parque natural de Collserola y a 15 minutos en coche de Barcelona.

Esta propiedad se sitúa en una parcela de 433 m² en varios niveles y fantásticas vistas a la ciudad y al mar de fondo. La parte superior de la parcela ofrece un cómodo aparcamiento y unas escaleras que llevan hasta la entrada de la casa, en cuya planta baja encontramos una terraza de 66 m². La parte inferior de la parcela sería ideal para hacer un jardín o incluso una piscina.

Al entrar en la casa encontramos un acogedor salón-comedor con grandes ventanales y chimenea, una cocina de planta abierta, un aseo de cortesía y el dormitorio principal, con cuarto de baño privado y vestidor.

La planta inferior dispone de un dormitorio individual, un cuarto de baño y una habitación que podría usarse como vestidor, por ejemplo; ideal para niños, adolescentes o invitados. En esta planta también hay una bonita terraza, donde se puede disfrutar de espectaculares vistas a Barcelona y al Baix Llobregat, con el mar de fondo.

Fue construida en 1949 pero en 2016 se llevó a cabo una reforma integral, con lo que cuenta con instalaciones nuevas de electricidad y fontanería. Está decorada en tonos neutros y tiene grandes ventanales que permiten la entrada de mucha luz natural. El precio no incluye el mobiliario, aunque podría adquirirse aparte.

Con calefacción por suelo radiante, mucha luz natural y en un entorno tranquilo, esta vivienda sería perfecta para una familia pequeña, una pareja o quizá alguien que trabaje desde casa, ya que podrá disfrutar de vistas inspiradoras. La vivienda presenta una superficie construida de 122 m² y de una superficie útil de 106 m² según los planos, aunque en el registro consta como una propiedad de 45 m² dado que fue ampliada posteriormente.

Una oportunidad excelente para adquirir una casa en una ubicación muy cotizada y a un precio muy competitivo.

lucasfox.es/go/bcn4926Terraza, Jardín, Aparcamiento,
Cerca de los colegios internacionales

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

645.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa moderna renovada de 2 dormitorios en venta en Esplugues, Barcelona

España » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

2 2 122m² 433m²
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España