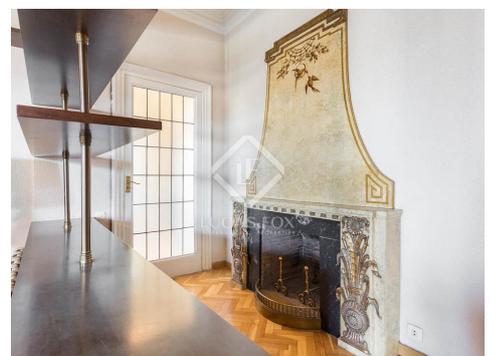


1.775.000 € Piso - Vendido/a

Espacioso apartamento de 5 dormitorios en venta en paseo de Gràcia

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08008

5 **3** **203m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.775.000 € Piso - Vendido/a

Espacioso apartamento de 5 dormitorios en venta en paseo de Gràcia

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08008

5 Dormitorios **3** Baños **203m²** Plano

DESCRIPCIÓN

Excelente apartamento de 5 dormitorios y 3 cuartos de baños, en venta en paseo de Gràcia.

Espacioso apartamento situado en una planta alta de una finca regia de 1947, ubicado en paseo de Gràcia con una orientación suroeste. La propiedad ofrece vistas de los Jardinetes de Gràcia, Diagonal, paseo de Gràcia y la Casa Fuster, un reconocido edificio modernista ubicado justo al lado del edificio. El elegante vestíbulo dispone de 2 ascensores que conducen al apartamento.

El salón-comedor es espacioso y goza de abundante luz natural, con un agradable balcón con vistas de los Jardinetes. La cocina, con su lavadero independiente, ofrece la posibilidad de abrirse al salón si se desea, para así crear un espacio contemporáneo y abierto. En total hay 5 dormitorios y 3 cuartos de baño. Todos los dormitorios son dobles, 2 son exteriores y 3 son interiores.

El apartamento ofrece un excelente potencial de renovación y cuenta con elementos originales de época como los techos ornamentados con volta catalana en el pasillo, que se podrían conservar para incorporarlos a la reforma.

La propiedad también cuenta con aire acondicionado por split, calefacción por radiadores y depurador de aguas instalado para mejorar la calidad del agua.

Dos plantas más arriba se encuentra la terraza comunitaria que ofrece vistas de Barcelona de 360º, desde el mar hasta las montañas, pasando por la Sagrada Familia, la torre Agbar, Vila Olímpica, Montjuïc, Collserola y el Tibidabo.

En la Nota Simple de la propiedad aparecen 190 m², además cuenta con un trastero.

Es ideal para cualquier persona que quiera vivir en la ciudad. La zona prime donde se encuentra también lo convierte en una interesante opción de inversión.



lucasfox.es/go/bcn5062

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Servicio de conserjería, Ascensor, Techos altos, Parqué, Luz natural, Características de época, Terraza comunitaria, Vistas, Vestidor, Trastero, Montacargas, Lavadero, Exterior, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado, A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.775.000 € Piso - Vendido/a

Espacioso apartamento de 5 dormitorios en venta en paseo de Gràcia

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08008

5 **3** **203m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España