

1.150.000 € Piso - Vendido/a

## Bonito apartamento de 3 dormitorios, en venta en una zona prime de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08008

**3** Dormitorios    **3** Baños    **137m<sup>2</sup>** Plano    **5m<sup>2</sup>** Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.150.000 € Piso - Vendido/a

## Bonito apartamento de 3 dormitorios, en venta en una zona prime de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08008

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>137m<sup>2</sup></b>	<b>5m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Apartamento de 3 dormitorios con una reforma de alta calidad, en venta en el Cuadrado de Oro de Barcelona.

Precioso apartamento situado en la tercera planta real de un edificio catalogado de 1891 con un estilo ecléctico-modernista. Pertenece al conjunto de 3 edificios realizados por el mismo arquitecto a finales del siglo XIX. Está ubicado en la calle Mallorca, al lado de Paseo de Gracia y de Rambla Catalunya.

Este apartamento de 137 m<sup>2</sup> y 3 dormitorios se entregará con una reforma de alta calidad y se presentará en excelentes condiciones, con un diseño contemporáneo.

La distribución incluye un salón-comedor, una cocina, 3 dormitorios dobles y 2 cuartos de baño completos, además de un aseo de cortesía, un balcón, galería y lavadero. El salón cuenta con la volta catalana en el techo y con algunas paredes obravista para añadir personalidad a la vivienda.

El dormitorio principal dispone de cuarto de baño privado, un espacioso vestidor y 2 salidas a un atractivo balcón corrido de 5 m<sup>2</sup> orientado a la calle Mallorca, con espacio para poner una mesa y unas sillas.

El apartamento es muy soleado y goza de acceso a una terraza comunitaria. También dispone de un trastero en planta cubierta.

Una luminosa propiedad recientemente reformada en una zona excelente.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.



[lucasfox.es/go/bcn5067](https://lucasfox.es/go/bcn5067)

Ascensor, Techos altos, Parque, Luz natural, Características de época, Terraza comunitaria, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Renovado, Exterior, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España