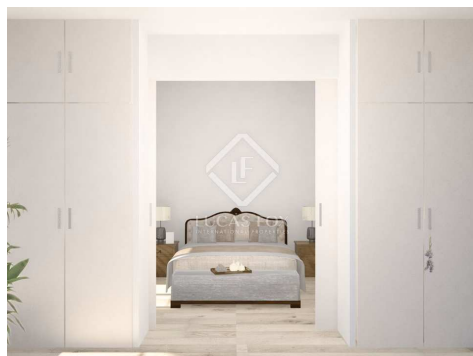
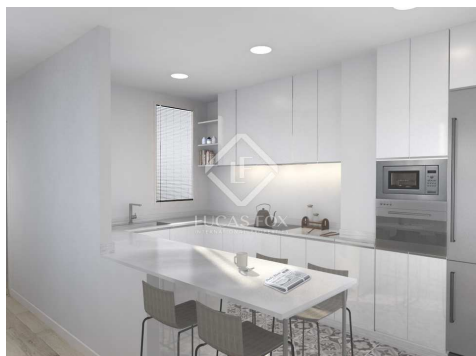


1.150.000 € Piso - Vendido/a

## Apartamento de 3 dormitorios, en venta en una zona prime de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08008

**3** Dormitorios    **3** Baños    **138m<sup>2</sup>** Plano    **5m<sup>2</sup>** Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

1.150.000 € Piso - Vendido/a

## Apartamento de 3 dormitorios, en venta en una zona prime de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08008

**3** Dormitorios    **3** Baños    **138m<sup>2</sup>** Plano    **5m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Moderno apartamento de 3 dormitorios con una reforma de alta calidad, en venta en el Cuadrado de Oro de Barcelona.



Fantástico apartamento situado en la tercera planta real de un edificio catalogado de 1891 con un estilo ecléctico-modernista. Pertenece a un conjunto de 3 edificios realizados por el mismo autor a finales del siglo XIX. Está ubicado en la calle Mallorca, al lado de Paseo de Gràcia y de Rambla Catalunya.

Este apartamento de 138 m<sup>2</sup> se entregará con una reforma de alta calidad y se presentará en excelentes condiciones, con un diseño contemporáneo.

La distribución consiste en un salón-comedor, una cocina, 3 dormitorios dobles y 2 cuartos de baño completos, además de un aseo de cortesía, un balcón, galería y lavadero. El salón cuenta con la volta catalana en el techo y con algunas paredes obravista para añadir personalidad a la vivienda.

El dormitorio principal dispone de un cuarto de baño privado, un espacioso vestidor y 2 salidas a un bonito balcón corrido de 5 m<sup>2</sup> con vistas a la calle Mallorca con espacio para poner una mesa.

El apartamento es muy soleado y tiene acceso a una terraza comunitaria. También dispone de un trastero privado en planta cubierta.

Una propiedad recién reformada y con mucha luz natural, ubicada en una zona prime de Barcelona.

[lucasfox.es/go/bcn5068](https://lucasfox.es/go/bcn5068)

Ascensor, Techos altos,  
Propiedad de época, Parqué, Luz natural,  
Características de época,  
Terraza comunitaria, Vestidor,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Renovado, Lavadero,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Balcón, Aire acondicionado

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España