

1.150.000 € Piso - Vendido/a

Singular vivienda de diseño con detalles de época en venta en Poblenou

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Poblenou » 08018

4 3 380m² 40m²
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.150.000 € Piso - Vendido/a

Singular vivienda de diseño con detalles de época en venta en Poblenou

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Poblenou » 08018

4 **3** **380m²** **40m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Increíble propiedad de 380 m² en Poblenou, antiguamente un taller convertido en una espectacular vivienda vanguardista con elementos de diseño, terrazas y un apartamento anexo.

Propiedad extraordinaria situada en una de las zonas con más proyección de la ciudad. Antiguamente era un taller para piezas de coche pero los actuales propietarios la convirtieron en una vivienda acogedora con mucho carácter y estilo.

Se acondiciona en 2 plantas, conectadas entre sí por unas escaleras, y ofrece un total de 4 dormitorios y 3 cuartos de baño. Se caracteriza por unos espacios grandes de planta abierta con ausencia total de pasillos, y está orientada hacia el patio interior.

Además de la vivienda de 380 m² de la planta baja con un altillo de 20 m², la propiedad incluye un apartamento de 40 m² con entrada independiente.

También hay terrazas en las 2 plantas. A una de ellas accedemos desde la planta baja, mientras que la otra se sitúa en la planta inferior y se accede a ella a través los dormitorios. Además, esta última terraza tiene un encanto especial y ofrece mucha privacidad.

Al reformar la propiedad de un taller a una vivienda, se tuvo mucho cuidado en mantener los elementos originales como los techos altos de volta catalana con molduras, los ventanales y las paredes de piedra. También cuenta con piezas únicas que dan a la propiedad mucho carácter, como los fregaderos de mármol a modo de lavamanos, que se recuperaron de una antigua bacaladería del barrio.

El diseño interior ecléctico fusiona elementos originales de principios del siglo XX con las comodidades modernas, como es el caso de la calefacción por suelo radiante, y así crea unos espacios completamente únicos.

Ideal para familias modernas. Una gran oportunidad para adquirir una propiedad con un diseño único en una de las zonas con mayor proyección, en la que los precios aumentarán en los próximos años.



lucasfox.es/go/bcn5243

Terraza, Techos altos, Propiedad de época, Luz natural, Características de época, Calefacción por suelo radiante, Renovado, Lavadero, Cerca del transporte público, Calefacción, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.150.000 € Piso - Vendido/a

Singular vivienda de diseño con detalles de época en venta en Poblenou

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Poblenou » 08018

4 **3** **380m²** **40m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España