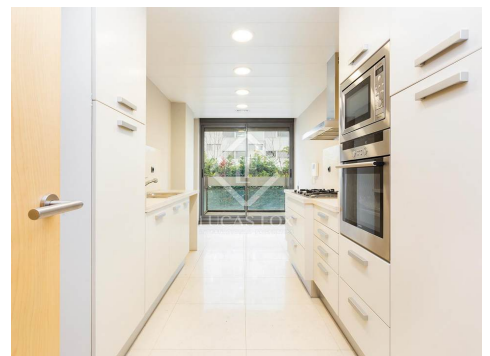
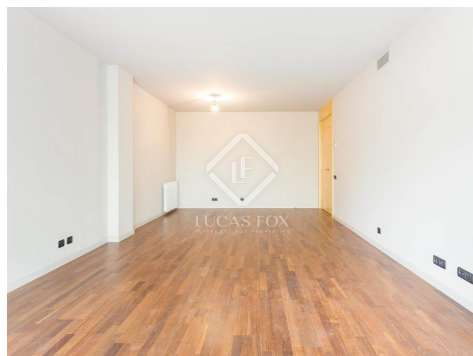


698.000 € Piso - En venta

## Piso de obra nueva con piscina comunitaria en venta en la Zona Alta de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08023

**3**      **2**      **102m<sup>2</sup>**    **7m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

**698.000 €** Piso - En venta

## Piso de obra nueva con piscina comunitaria en venta en la Zona Alta de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08023

**3** Dormitorios    **2** Baños    **102m<sup>2</sup>** Plano    **7m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Piso de obra nueva con piscina comunitaria y 2 plazas de aparcamiento en venta en la Zona Alta de Barcelona.

Este piso de obra nueva, construido en 2005, se presenta como nuevo. Goza de una piscina comunitaria y se sitúa en el barrio de Vallcarca, con lo que la vivienda ofrece una gran paz y tranquilidad.

El piso consta de tres dormitorios, uno de ellos con cuarto de baño privado, mientras que los demás dormitorios comparten otro cuarto de baño. El salón-comedor es moderno y luminoso, y la cocina está completamente equipada. Tanto el salón-comedor como la cocina cuentan con salida a la terraza de unos 10 m<sup>2</sup>.

Los dormitorios están orientados hacia una calle tranquila, pero las zonas comunes ofrecen vistas al bonito jardín que pertenece al piso de la planta baja. Además, los propietarios podrán disfrutar de la amplia piscina comunitaria y de las zonas de terraza.

La vivienda también cuenta con calefacción, aire acondicionado y placas solares, además de dos plazas de aparcamiento en la misma finca.

Este piso sería ideal para familias o parejas. También sería una buena oportunidad de inversión teniendo en cuenta el excelente estado en el que se presenta y su fantástica ubicación con vistas a la ciudad.



[lucasfox.es/go/bcn5511](https://lucasfox.es/go/bcn5511)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Piscina, Jacuzzi, Servicio de conserjería, Garaje, Ascensor, Parqué, Luz natural, Terraza comunitaria, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Seguridad, Placas solares, Lavadero, Exterior, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

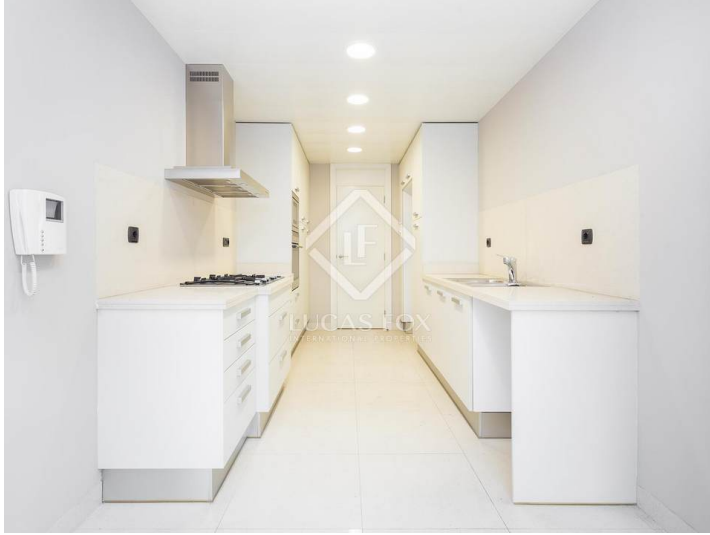
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

**698.000 €** Piso - En venta

## Piso de obra nueva con piscina comunitaria en venta en la Zona Alta de Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08023

**3**      **2**      **102m<sup>2</sup>**   **7m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños   Plano   Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España