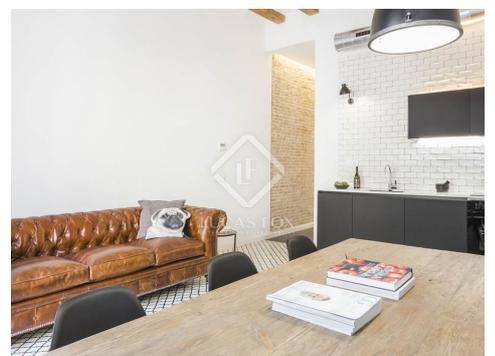
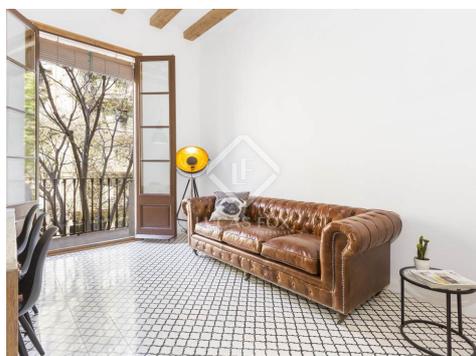


420.000 € Piso - Vendido/a

## Apartamento reformado de 2 dormitorios, en venta en Sant Antoni, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Antoni » 08015

2                    2                    66m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

**420.000 €** Piso - Vendido/a

## Apartamento reformado de 2 dormitorios, en venta en Sant Antoni, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Antoni » 08015

**2**      **2**      **66m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano

### DESCRIPCIÓN

### Apartamento totalmente reformado de 2 dormitorios, en venta amueblado en una de las mejores calles del barrio de Sant Antoni de Barcelona.

Fantástico apartamento de 66 m<sup>2</sup> totalmente reformado, situado en un edificio del año 1880 con ascensor, ubicado en la calle Parlament, una de las mejores calles de Sant Antoni y de Barcelona. La reforma se ha llevado a cabo mediante el uso de materiales de la más alta calidad para crear un producto muy especial. Se vende amueblado con mobiliario hecho a medida.

Se accede a la propiedad por un pasillo con los 2 dormitorios en la izquierda del mismo y con el amplio salón al final. Uno de los dormitorios dispone de cuarto de baño privado y de un vestidor acristalado. Ambos dormitorios y el resto del apartamento cuentan con las vigas de madera originales, las cuales han sido restauradas. El cuarto de baño principal se ha diseñado a medida con Dekton de Silestone para crear un producto de lujo de la más alta calidad.

El salón-comedor cuenta con techos altos y puertas de madera restauradas que dan acceso a un balcón con vistas de la calle. La cocina abierta está totalmente equipada con electrodomésticos SMEG de alta gama, las puertas de los armarios son de color gris mate y están amortiguadas con sistema de apertura gola, contrastan con las encimeras de mármol blancas que crean un elegante acabado. Otro elemento destacado de esta moderna cocina es el fregadero de cuarzo negro.

La cocina y la zona de día disponen de suelo de baldosas mientras que 1 de los 2 dormitorios cuenta con suelo de parqué Egger. Además, la reforma ha mantenido algunos de los elementos originales como los ladrillos vistos, la carpintería de madera vista y los techos con volta catalana, que le otorgan carácter al apartamento.

La propiedad dispone de aire acondicionado frío/calor por bomba de calor por conductos vistos de la marca FUJITSU, con tecnología inverter y con un resultado muy silencioso. También cuenta con un sistema de vídeo-portero electrónico con 3 cámaras conectadas en la entrada, en el ascensor y en la escalera interior.

Es ideal para inversores gracias a su ubicación en Sant Antoni, rodeado de tiendas, restaurantes y bares. También es ideal para cualquier persona que busque una segunda residencia en el corazón de Barcelona.

[lucasfox.es/go/bcn5981](https://lucasfox.es/go/bcn5981)

Ascensor, Techos altos,  
Propiedad de época, Parqué, Luz natural,  
Características de época,  
Edificio modernista, Vistas, Vestidor,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Renovado, Exterior,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Balcón, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

420.000 € Piso - Vendido/a

## Apartamento reformado de 2 dormitorios, en venta en Sant Antoni, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Antoni » 08015

**2**      **2**      **66m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España