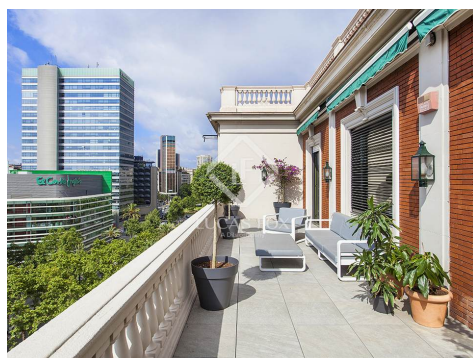
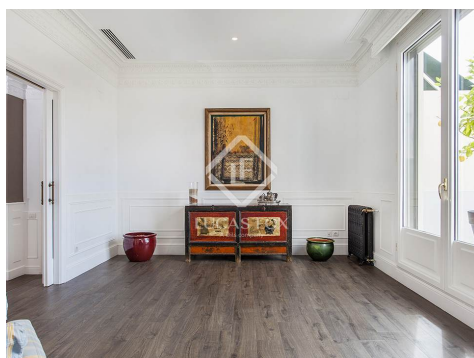


10.000 € al mes Ático - Alquilero/a

## Excelente ático amueblado con 2 terrazas, en alquiler en Francesc Macià

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08021

4            2            350m<sup>2</sup>    80m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

**10.000 € al mes** Ático - Alquiler/a

## Excelente ático amueblado con 2 terrazas, en alquiler en Francesc Macià

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08021

**4**                    **2**                    **350m<sup>2</sup>**    **80m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Luminoso ático, con 2 terrazas, amueblado y 4 dormitorios

En Sant Gervasi - Galvany, cerca de Francesc Macià, encontramos este excelente ático de 350 m<sup>2</sup>, amueblado, luminoso y con dos terrazas de unos 80 m<sup>2</sup> en total.

Queda muy bien diferenciada la zona de día y de noche. La zona de día se compone de diferentes zonas amplias y luminosas, todas comunicadas entre sí. Un amplio salón-comedor dividido en dos ambientes, una espaciosa y magnífica cocina, un aseo de cortesía y un agradable y gran recibidor. Toda la zona es muy luminosa ya que tanto el salón-comedor como la cocina tienen acceso directo a una terraza de unos 40 m<sup>2</sup>, que da a la calle Avinguda Diagonal.

En la zona de noche encontramos 4 dormitorios: uno con cuarto de baño privado y acceso a una terraza de unos 40 m<sup>2</sup>, 2 dormitorios dobles y un dormitorio de invitados. En la misma zona encontramos un cuarto de baño y dos espacios ideales para despacho.

Tanto los materiales como los muebles son de una excelente calidad.



[lucasfox.es/go/bcnr3042](https://lucasfox.es/go/bcnr3042)

Terraza, Ascensor, Techos altos, Parqué,  
Luz natural, Edificio modernista,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Sistema de domótica, Renovado, Lavadero,  
Exterior, Entrada de servicio,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 6 meses.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

10.000 € al mes Ático - Alquilado/a

## Excelente ático amueblado con 2 terrazas, en alquiler en Francesc Macià

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08021

**4**      **2**      **350m<sup>2</sup>**    **80m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España